



АДМИНИСТРАЦИЯ АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 апреля 2014 г.

г.Арсеньев

№ 293-па

О проведении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа», предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и недвижимости

В соответствии с Градостроительным и Земельным Кодексами Российской Федерации, со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным правовым актом Арсеньевского городского округа от 02 апреля 2012 года № 28-МПА «Положение о публичных слушаниях в Арсеньевском городском округе», муниципальным правовым актом Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа», руководствуясь статьями 45, 51 Устава Арсеньевского городского округа, администрация Арсеньевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Провести публичные слушания по вопросам внесения изменений в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа», предоставления разрешений на условно разрешенные виды

использования земельных участков и недвижимости (вопросы, выносимые на обсуждение, прилагаются) 29 апреля 2014 года в 17.00 часов по адресу: г.Арсеньев, ул.Ленинская, д.8, малый зал администрации Арсеньевского городского округа.

Инициатором проведения публичных слушаний является Глава Арсеньевского городского округа.

2. Утвердить прилагаемый Состав организационного комитета по проведению публичных слушаний, рекомендовав провести первое заседание не позднее 5 дней со дня принятия данного решения.

3. Установить, что регистрация жителей города, желающих принять участие в обсуждении вопросов, проводится 29 апреля 2014 года с 16.00 до 17.00 по адресу, указанному в пункте 1 настоящего постановления. Регистрация проводится при наличии паспорта.

4. Предложения и рекомендации с мотивированным обоснованием в письменном виде по обсуждаемым вопросам представлять в управление архитектуры и градостроительства администрации Арсеньевского городского округа в срок до 24 апреля 2014 года по адресу: г.Арсеньев, ул.Ленинская, д.8, каб. 217, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней). Справки по телефону 4-24-42.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации.

И.о.Главы городского округа

В.Ф.Бутко



Приложение

к постановлению администрации
Арсеньевского городского округа
от 11 апреля 2014г. №293 -па

Вопросы, выносимые на обсуждение по вопросам изменений
в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа
от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования
и застройки Арсеньевского городского округа», предоставления
разрешений на условно разрешенные виды использования
земельных участков и недвижимости

1. Внести в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа» следующие изменения:

1.1. Изменить в статье 42 части II «Карта градостроительного зонирования» границы территориальной зоны «Ж2. Зона смешанной малоэтажной жилой застройки», уменьшив ее от улицы Ленинская вдоль улицы Щербакова и проспекта Горького, заменив на зону ОДЗ «Зона центра местного (районного) значения», включив в нее земельные участки под зданиями №№ 1, 1/1, 3а по проспекту Горького, № 22/1 по улице Ленинская, № 40 по улице Щербакова.

1.2. Изменить в статье 43.3. части III в зонах «Ж1 Зона индивидуальной жилой застройки городского типа с участками» и «Ж1Р. Зона жилой застройки рекреационной зоны (обслуживающий персонал)» первые абзацы «Основные виды разрешенного использования недвижимости» дополнив их позициями следующего содержания: « - сады, огороды, палисадники; - зеленые насаждения;».

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельному участку площадью примерно 681 кв.м в зоне смешанной малоэтажной жилой застройки (Ж2), местоположение которого установлено

примерно в 25 метрах по направлению на северо-восток относительно ориентира (нежилое здание), расположенного за границами участка, адрес ориентира: Приморский край, г.Арсеньев, ул.Калининская, д. 15 - мойка автомобилей до двух постов.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Арсеньевского городского округа
От 11 апреля 2014 г. № 293 -па

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний

- | | |
|------------------------------------|---|
| Бутко Виктор Феодосьевич | - первый заместитель главы администрации Арсенъевского городского округа, председатель комитета; |
| Малецкая Наталья Михайловна | - начальник управления имущественных отношений администрации Арсенъевского городского округа, заместитель председателя комитета; |
| Ткаченко Галина Владимировна | - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации Арсенъевского городского округа, секретарь комитета; |
| Члены комитета: | |
| Некрасова Анна Анатольевна | - депутат Думы Арсенъевского городского округа по избирательному округу №6; |
| Пестрякова Екатерина Александровна | - начальник отдела земельных отношений управления имущественных отношений администрации Арсенъевского городского округа; |
| Сидоренко Ольга Сергеевна | - главный специалист правового управления администрации Арсенъевского городского округа; |
| Чучманская Ирина Викторовна | - начальник управления экономики и инвестиций администрации Арсенъевского городского округа; |
| Яковлев Сергей Иванович | - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Арсенъевского городского округа; |
-