



АДМИНИСТРАЦИЯ АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 мая 2014 г.

г.Арсеньев

№ 378-па

О проведении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа»

В соответствии с Градостроительным и Земельным Кодексами Российской Федерации, со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным правовым актом Арсеньевского городского округа от 02 апреля 2012 года № 28-МПА «Положение о публичных слушаниях в Арсеньевском городском округе», муниципальным правовым актом Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа», руководствуясь статьями 45, 51 Устава Арсеньевского городского округа, администрация Арсеньевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросам внесения изменений в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа» (вопросы, выносимые на обсуждение, прилагаются) 30 мая

2014 года в 17.00 часов по адресу: г.Арсеньев, ул.Ленинская, д.8, малый зал администрации Арсеньевского городского округа.

Инициатором проведения публичных слушаний является Глава Арсеньевского городского округа.

2. Утвердить прилагаемый Состав организационного комитета по проведению публичных слушаний, рекомендовав провести первое заседание не позднее 5 дней со дня принятия данного решения.

3. Установить, что регистрация жителей города, желающих принять участие в обсуждении вопросов, проводится 30 мая 2014 года с 16.00 до 17.00 по адресу, указанному в пункте 1 настоящего постановления. Регистрация проводится при наличии паспорта.

4. Предложения и рекомендации с мотивированным обоснованием в письменном виде по обсуждаемым вопросам представлять в управление архитектуры и градостроительства администрации Арсеньевского городского округа в срок до 26 мая 2014 года по адресу: г.Арсеньев, ул.Ленинская, д.8, каб. 217, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней). Справки по телефону 4-24-42.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации.

Глава городского округа



А.А. Дронин

Приложение

к постановлению администрации
Арсеньевского городского округа
от 12 мая 2014г. № 378-па

Вопросы, выносимые на обсуждение по вопросам внесения
изменений в муниципальный правовой акт Арсеньевского
городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила
землепользования и застройки Арсеньевского городского округа»

1. Внести в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа» следующие изменения:

1.1. Изменить в статье 42 части II «Карта градостроительного зонирования» границы территориальной зоны «ОД4. Смешанные общественно-транспортные зоны.» расширив ее за счет зоны «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки городского типа с участками», включая земельный участок, местоположение которого установлено примерно в 427 метрах по направлению на север от жилого здания № 27 по улице Дерсу Узала, граничащий с территорией ООО «Арсеньевавтосервис», зоной «Р2. Зона скверов, садов, бульваров» и существующей грунтовой дорогой.

1.2. Дополнить в статье 43.3. в зоне «Ж2. Зона смешанной малоэтажной жилой застройки» в части «Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:» абзац «Максимальный процент застройки в границах земельного участка:» позицией следующего содержания: « - для земельного участка с кадастровым номером 25:26:010317:181 – 60%».

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Арсеньевского городского округа
от 12 мая 2014 г. № 378 -па

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний

- | | | |
|------------------------------------|---|---|
| Бутко Виктор Феодосьевич | - | первый заместитель главы администрации Арсеньевского городского округа, председатель комитета; |
| Малецкая Наталья Михайловна | - | начальник управления имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа, заместитель председателя комитета; |
| Ткаченко Галина Владимировна | - | главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации Арсеньевского городского округа, секретарь комитета; |
| Члены комитета: | | |
| Толстунов Александр Анатольевич | - | депутат Думы Арсеньевского городского округа по избирательному округу № 4; |
| Пестрякова Екатерина Александровна | - | начальник отдела земельных отношений управления имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа; |
| Сидоренко Ольга Сергеевна | - | главный специалист правового управления администрации Арсеньевского городского округа; |
| Чучманская Ирина Викторовна | - | начальник управления экономики и инвестиций администрации Арсеньевского городского округа; |
| Яковлев Сергей Иванович | - | начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Арсеньевского городского округа; |
-