



АДМИНИСТРАЦИЯ АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Васильев И.В.

г. Арсеньев

№ 199-па

О внесении изменений в постановление администрации Арсеньевского городского округа от 31 марта 2020 года № 184-па «Об установлении моратория на взимание платы за пользование муниципальным имуществом Арсеньевского городского округа» и о предоставлении дополнительных мер поддержки арендаторам, концессионерам и рекламораспространителям

В целях недопущения массового закрытия бизнеса и оказания помощи предпринимателям, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Приморского края от 01 апреля 2020 года № 106-рп «Об обеспечении предоставления дополнительных мер поддержки по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Приморского края», руководствуясь Уставом Арсеньевского городского округа, администрация Арсеньевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Арсеньевского городского округа от 31 марта 2020 года № 184-па «Об установлении моратория на взимание платы за пользование муниципальным имуществом Арсеньевского городского округа», исключив:

1.1. в пункте 1 слова «концессионной платы и платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций»;

1.2. в пункте 2.1 слова «концессионера и рекламораспространителей»;

1.3. в пункте 2.2. слова «концессионером и рекламораспространителями».

2. Установить с 01 апреля 2020 года мораторий на расторжение договоров аренды муниципального имущества, земельных участков и принудительное их освобождение при осуществлении на занимаемом участке законной предпринимательской деятельности с субъектами малого и среднего предпринимательства в случаях неуплаты арендаторами арендных платежей свыше установленного в договоре аренды срока до конца 2020 года.

3. Управлению имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа, муниципальным учреждениям Арсеньевского городского округа, являющимися арендодателями:

3.1. Обеспечить на период с 18 марта 2020 года до 18 июня 2020 года включительно освобождение от внесения арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Арсеньевского городского округа, концессионным соглашениям, договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, а также по договорам аренды объектов нежилого фонда, находящегося в собственности Арсеньевского городского округа (далее – договоры аренды недвижимого имущества) (по их обращениям):

3.1.1. субъектов малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды недвижимого имущества, включенного в Перечень муниципального имущества Арсеньевского городского, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы Арсеньевского городского округа от 21 декабря 2011 года № 247;

3.1.2. арендаторов, осуществляющих следующие виды экономической деятельности:

- культура и организация досуга и развлечений (код ОКВЭД: 90); физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт (код ОКВЭД: 93, 96.04, 86.90.4);
- общественное питание (код ОКВЭД: 56);
- деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (услуги парикмахерских и салонов красоты) (код ОКВЭД: 96.02).

3.2. Обеспечить предоставление за период с 19 июня 2020 года по 19 сентября 2020 года отсрочки внесения арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, а также по концессионным соглашениям и по договорам на установку и

эксплуатацию рекламных конструкций, с предельным сроком оплаты до 31 декабря 2020 года включительно по обращениям лиц, указанных в пункте 3.1. настоящего постановления.

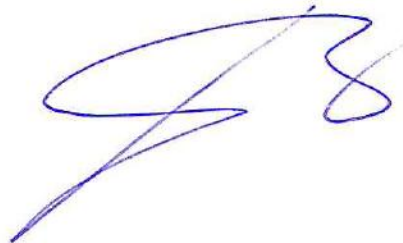
3.3. Предоставлять меры по освобождению от внесения арендной платы и по предоставлению отсрочки ее внесения при условии соответствия указанных в договорах аренды предоставления недвижимого имущества, концессионных соглашениях и договорах на установку и эксплуатацию рекламных конструкций виду деятельности, указанному в пункте 3.1. настоящего постановления.

3.4. Уведомить арендаторов имущества Арсеньевского городского округа, концессионеров и рекламораспространителей о принятом решении.

3.5. Заключить с арендаторами имущества Арсеньевского городского округа, концессионерами и рекламораспространителями по их обращению дополнительные соглашения, предусматривающие реализацию мер по освобождению от внесения арендной платы и по предоставлению отсрочки ее внесения, к соответствующим договорам.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника финансового управления С.Л. Черных.

Врио Главы городского округа



В.С. Пивень