Информация

к заседанию Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе Арсеньевского городского округа

6. Общественная экспертиза утверждения муниципальных правовых актов, регулирующих вопросы реализации проектов с использованием механизма концессии (1)положение о МЧП, 2)порядок подготовки и принятия решения в сфере МЧП, 3)уполномоченный орган в сфере МЧП, 4)положение о концессии, 5)уполномоченный орган в сфере концессии, 6)порядок формирования перечня объектов концессионных соглашений, 7)порядок взаимодействия органов при проведении конкурса на заключение концессионного соглашения, 8)порядок рассмотрения частной инициативы, 9)порядок предоставления льгот и преференций).

В соответствии с информационной справкой о наличии нормативно-правовой базы в сфере реализации проектов с использованием механизмов ГЧП (концессий), а также развития ГЧП (концессий), разработанной департаментом земельных и имущественных отношений Приморского края, стандартный перечень нормативных правовых актов, необходимых для реализации политики в сфере муниципально-частного партнерства, включает: положение о МЧП, порядок подготовки и принятия решения в сфере МЧП, уполномоченный орган в сфере МЧП, положение о концессии, уполномоченный орган в сфере концессии, перечень объектов концессионных соглашений (МЧП), порядок предоставления льгот и преференций.

1) Цели, формы и условия участия Арсеньевского городского округа в муниципально-частном партнерстве определяет муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 01 декабря 2017 года № 21-МПА «Положение о муниципально-частном партнерстве в Арсеньевском городском округе».

2) Порядок разработки предложений и принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, контроля и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории Арсеньевского городского округа утвержден постановлением администрации Арсеньевского городского округа от 18 декабря 2019 года № 936-па. Полномочия публичного партнера от имени администрации Арсеньевского городского округа в соответствии с частью 4 статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ осуществляет отраслевой или функциональный орган администрации Арсеньевского городского округа, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется реализация проекта муниципально-частного партнерства (постановление № 936-па).

3), 5) Управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа является уполномоченным органом на рассмотрение предложений о заключении соглашений о муниципально – частном партнерстве и концессионных соглашений с Арсеньевским городским округом, поступивших от лиц, выступающих с инициативой заключения таких соглашений, в порядке, установленном действующим законодательством, на основании Постановления администрации Арсеньевского городского округа от 26.08.2016 № 703-па «Об уполномоченном органе на рассмотрение предложений о заключении соглашений о муниципально-частном партнерстве и концессионных соглашений с Арсеньевским городским округом, поступивших от лиц, выступающих с инициативой заключения таких соглашений».

В соответствии с полномочиями, установленными Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Постановление № 703-па внесены изменения Постановлением от 27.09.2019 № 707-па (уполномоченный орган наделен полномочиями).

4) Нормативный правовой акт «Положение о концессионных соглашениях в отношении муниципального имущества Арсеньевского городского округа» утвержден постановлением администрации Арсеньевского городского округа от 25.11.2019 № 856-па.

6) В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», ежегодно, до 01 февраля, утверждается Перечень объектов муниципального имущества Арсеньевского городского округа, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в соответствующем году.

Указанный Перечень подлежит обязательному размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Арсеньевского городского округа – размещен в разделе «Инвестиционная деятельность» - «Перечень объектов для заключения соглашений».

В 2020 году состав объекта концессионного соглашения (соглашения о МЧП) в отношении муниципального имущества:

– объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения (объекты МАУ «Спортивная база «Салют» АГО),

- объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем,

утвержден Постановлением администрации Арсеньевского городского округа от 29.01.2020 № 55-па.

7), 8) Порядок взаимодействия органов при проведении конкурса на заключение концессионного соглашения, порядок рассмотрения частной инициативы установлены Положением о концессионных соглашениях в отношении муниципального имущества Арсеньевского городского округа, утвержденным постановлением администрации Арсеньевского городского округа от 25.11.2019 № 856-па в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

9) *Порядок предоставления льгот, преференций в сфере реализации проектов с использованием механизмов ГЧП разработан в администрации Приморского края, в настоящее время Порядок проходит экспертизу. После принятия данного нормативного правового акта, администрация городского округа разработает Порядок предоставления льгот, преференций в сфере реализации проектов с использованием механизмов МЧП, определив формы преференций, имущественных и (или) налоговых льгот на территории Арсеньевского городского округа.*