**Инвестиционная декларация (меморандум)**

**Арсеньевского городского округа**

**1. Общие положения**

1.1. Инвестиционная декларация (меморандум) Арсеньевского городского округа (далее – Инвестиционная декларация) разработана в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата и создания условий для привлечения инвестиций в экономику Арсеньевского городского округа (далее – городской округ).

1.2. Инвестиционная декларация является важной составляющей деятельности органов местного самоуправления городского округа по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, позволяет обеспечить субъекты инвестиционной и предпринимательской деятельности полной информацией об инвестиционной политике, осуществляемой на территории городского округа.

1.3. Коллегиальным совещательным органом по вопросам привлечения инвестиций в экономику городского округа является Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе Арсеньевского городского округа.

1.4. Порядок взаимодействия с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства и осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами муниципального образования городского округа.

1.5. Ответственность за реализацию отдельных положений Инвестиционной декларации в пределах своих полномочий несут отраслевые (функциональные) органы администрации городского округа, осуществляющие и содействующие реализации инвестиционных проектов на территории городского округа.

1.6. Информация о результатах и планах инвестиционной и предпринимательской деятельности городского округа формируется ежегодно в Инвестиционном послании главы городского округа, утверждаемом постановлением администрации городского округа, и размещается на официальном сайте администрации городского округа в разделе «Инвестиционная деятельность» и Инвестиционном портале Приморского края.

**2. Принципы взаимодействия органов местного самоуправления**

**с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности**

2.1. Основным принципом инвестиционной политики городского округа является взаимная ответственность органов местного самоуправления городского округа и субъектов инвестиционной деятельности, а также сбалансированность интересов органов власти и субъектов инвестиционной деятельности.

2.2. Взаимодействие органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности осуществляется на основе следующих принципов:

- равенство - не дискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- вовлеченность - участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений органами местного самоуправления и оценки их реализации;

- прозрачность - общедоступность документированной информации о деятельности органов местного самоуправления;

- лучшие практики - ориентация административных процедур и регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2.3. Администрация городского округа в соответствии с законодательством вступает в переговоры с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим формам государственной и муниципальной поддержки, а также в случае возникновения ситуаций, связанных с необоснованным отказом в предоставлении согласований, разрешений, решений и одобрений соответствующих органов, имеющих право выдавать такие согласования, разрешения, решения и одобрения.

2.4. Отраслевые (функциональные) органы администрации городского округа, взаимодействующие с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности, в установленном законодательством порядке рассматривают их предложения, направленные на сокращение сроков и упрощение процедур, связанных с реализацией инвестиционных проектов и выдачей разрешительной документации.

**3. Основные направления инвестиционной политики городского округа**

3.1. Основными направлениями инвестиционной политики городского округа являются:

- формирование благоприятного инвестиционного климата на территории городского округа;

- создание условий для привлечения инвестиций на территорию городского округа;

- совершенствование муниципального нормативного правового регулирования в сфере инвестиционной деятельности в городском округе;

- создание благоприятной административной среды и снижение административных барьеров для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности;

- содействие субъектам инвестиционной деятельности в реализации проектов, отвечающих приоритетным направлениям социально-экономического развития городского округа;

- формирование условий для мобилизации внутренних и увеличения притока внешних инвестиционных ресурсов, а также новых технологий в экономику городского округа;

- проведение аналитических и иных исследований, направленных на полное и достоверное освещение в средствах массовой информации инвестиционной привлекательности и инвестиционных рисков в городском округе;

- предоставление консультационной, методической, имущественной и иной поддержки новым инвестиционным проектам.

3.2. Направления инвестиционной политики, определённые Инвестиционной декларацией, могут быть скорректированы с учётом изменений действующего законодательства.

**4. Приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории городского округа**

4.1. Выбор приоритетов создаёт условия системности и целостности осуществления инвестиционной деятельности. Отбор инвестиционных направлений базируется на следующих критериях: значимость, эффективность проекта, увеличение налоговых поступлений в бюджет в наиболее короткие сроки, создание новых рабочих мест, максимальное использование местных сырьевых ресурсов, соблюдение условий охраны окружающей среды.

4.2. Приоритетными направлениями инвестиционной деятельности на территории являются:

- промышленное производство;

- строительство;

- туризм и отдых;

- инновации и IT-технологии;

- социальный сервис и бытовые услуги;

- агропромышленный комплекс;

- жилищно-коммунальное хозяйство;

- здравоохранение;

- производство продуктов питания;

- образование.

**5. Обязательства городского округа по обеспечению и защите прав инвесторов**

5.1. Администрация городского округа в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации гарантирует всем субъектам инвестиционной деятельности обеспечение и защиту их прав и интересов, в том числе:

- равное отношение ко всем субъектам инвестиционной деятельности;

- участие субъектов инвестиционной деятельности в процессе принятия решений и оценке их реализации;

- доступ к публичной информации о деятельности органов местного самоуправления;

- отсутствие ограничений в реализации своих проектов в соответствии с действующим законодательством;

- принятие административных процедур, ориентированных на результаты лучших практик взаимодействия между органами местного самоуправления и субъектами инвестиционной деятельности;

- безопасность ведения инвестиционной деятельности на территории городского округа;

- невмешательство органов местного самоуправления и должностных лиц в административно-хозяйственную деятельность инвестора, заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов, определение обязательств;

- возможность обратиться к главе городского округа, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов, а также в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов.

5.2. Администрация городского округа своевременно рассматривает предложения субъектов инвестиционной деятельности, направленные на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов, а также на совершенствование нормативной правовой базы городского округа.

5.3. Администрация городского округа в равной степени принимает меры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории городского округа, в том числе учитывает положения Инвестиционной декларации при осуществлении правотворческой и правоприменительной деятельности.

**6. Обязательства городского округа по осуществлению мер, направленных на сокращение сроков и упрощение процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов**

6.1. В целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата в городском округе, создания открытой информационной среды для инвесторов и создания механизмов, обеспечивающих повышение инвестиционной привлекательности, администрация городского округа обязуется осуществлять меры, направленные на сокращение сроков и упрощение процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов, в том числе:

1. По сокращению процедур, связанных с получением разрешения на строительство, исчисляемого с даты обращения за градостроительным планом земельного участка до даты выдачи разрешения на строительство.

2. По сокращению процедур по формированию и предоставлению земельных участков, предназначенных для строительства.

3. По сокращению процедур, связанных с подключением объектов инвестирования к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, водопотребления, газоснабжения и электроснабжения.

Данные обязательства реализуются, в том числе, с помощью механизма «одного окна» через официальный сайт администрации городского округа.