



**Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства
при Главе Арсеньевского городского округа**

ПРОТОКОЛ

**заседания Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию
предпринимательства при Главе Арсеньевского городского округа**

24.03.2022

№ 2

Председательствующий: В.С. Пивень, Глава Арсеньевского городского округа

Секретарь: Л.Л. Конечных, начальник управления экономики и инвестиций администрации Арсеньевского городского округа

Присутствовали: 20 человек (список прилагается)

**1. О разработке мастер-плана развития территории
Арсеньевского городского округа.**

(С.Л. Черных)

Слушали:

С.Л. Черных: Рабочую группу по разработке мастер-плана утвердили распоряжением. Арсеньев определен в группе городов, которыми занимается АО «ДОМ.РФ». Источники финансирования технического задания и подрядчик пока не определены. Специалисты администрации городского округа приступили к подготовке исходной информации (пространственные данные территории, топографические, генеральные планы, схемы тепло, водоснабжения, адресные перечни объектов, показатели социально-экономического развития) для формирования технического задания. Также продолжаем принимать предложения и идеи, которые граждане, сообщества, представители сообществ хотели бы видеть в пунктах мастер-плана в части долгосрочного развития территории города.

Выступали:

Н.В. Бешапкин: планируется ли в рамках рабочей группы обсуждение развития по отраслям.

С.Л. Черных: на данном этапе обсуждать пока нечего, пока не готово техническое задание к мастер-плану. Данная работа будет проводиться после определения подрядчика и подготовки технического задания к мастер-плану. В рамках подготовки мастер-плана будут проводиться стратегические сессии с участием рабочей группы и непосредственно с представителями бизнеса, общественности и жителей городского округа.

В.С. Пивень: инвесторы, заинтересованные в реализации инвестиционных проектов, заявили о них.

Решили:

1. Принять к сведению информацию С.Л. Черных.

**2. О назначении и выплате социальной помощи в рамках социального контракта
в 2021 году и планах на 2022 год.**

(Н.С. Киселева)

Слушали:

Н.С. Киселеву – об изменениях в условиях заключения социального контракта. Информация размещена на официальном сайте администрации городского округа в разделах «Новости» и «Инвестиционная деятельность» - «Совет» в материалах к заседанию.

Решили:

1. Принять к сведению информацию Н.С. Киселевой.

3. О работе по совершенствованию контрольно-надзорной деятельности в рамках муниципального контроля в 2022 году. Об утверждении проверочных листов и индикаторов риска нарушения обязательных требований законодательства.

(Б.С. Корчагин)

Слушали:

Б.С. Корчагина – об утверждении формы Проверочных листов и разработке индикаторов риска нарушения обязательных требований в соответствии с типовыми индикаторами, разработанными профильными федеральными органами. Проверочные листы в срок до 31.03.2022 размещены на официальном сайте администрации городского округа в разделе «Муниципальный контроль» по ссылке: <https://ars.town/munitsipalnyy-kontrol/proverochnye-listy.php>. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 проведение плановых контрольных мероприятий в 2022 году отменено, за исключением определенных объектов, отнесенных к категории чрезвычайно высокого риска. Внеплановые проверки и мероприятия в 2022 году проводятся только по определенному перечню оснований.

Доклад по вопросу размещен на официальном сайте администрации городского округа в разделе «Инвестиционная деятельность» - «Совет» в материалах к заседанию.

Решили:

1. Принять к сведению информацию Б.С. Корчагина.
2. Снять с контроля мероприятие по разработке и размещению на официальном сайте администрации городского округа проверочных листов.

4. О подготовке к празднованию 150 летия В.К. Арсеньева.

(О.Ф. Шевченко, А.В. Орлов, В.Ю. Шапоренко)

4.1. О подготовке мероприятий в области культуры.

Слушали:

О.Ф. Шевченко – о подготовке и проведении мероприятий, приуроченных к 150 летию В.К. Арсеньева.

Выступали:

М.В. Епифанова: как предприниматели города могут принять участие в подготовке городских праздничных мероприятий, конкретно печать полиграфической продукции.

О.Ф. Шевченко: раздаточная литература, буклеты изготавливалась централизованно во Владивостоке.

Решили:

1. Принять к сведению информацию О.Ф. Шевченко.
2. Разместить на сайте администрации городского округа интерактивную гугл-карту «Имя В.К. Арсеньева на карте Приморского Края», План основных мероприятий по подготовке и проведению празднования 150-летия со дня рождения В.К. Арсеньева в 2022 году и План мероприятий, приуроченных к 150-летию В.К. Арсеньева, на 10.09.2022.
3. Предоставить в ООО «Совет предпринимателей г. Арсеньев» План мероприятий, приуроченных к 150-летию В.К. Арсеньева, на 10.09.2022 для участия предпринимателей в праздничных мероприятиях.

4.2. О благоустройстве мест общего пользования.

Слушали:

А.В. Орлова – о благоустройстве мест общего пользования на 2022 год.

В рамках празднования 150-летия со дня рождения В.К. Арсеньева планируется выполнить благоустройство видовой площадки имени В.К. Арсеньева и Дерсу Узала на территории Арсеньевского городского округа на сумму 126 327 375,65 руб. Виды работ: демонтажные работы, благоустройство, озеленение, наружное электроосвещение, установка малых

архитектурных форм и павильона-кафе. Муниципальный контракт заключен с подрядной организацией ООО «Генподрядчик». Срок выполнения работ: 15.08.2022.

Проект муниципального контракта на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ на объекте: «Благоустройство видовой площадки имени В.К. Арсеньева и Дерсу Узала на территории Арсеньевского городского округа» на сумму 2 684 925,83 руб. находится на согласовании в министерстве по регулированию контрактной системы в сфере закупок Приморского края. Дата проведения аукциона – 04.04.2022, дата подписания муниципального контракта – 15.04.2022.

В рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арсеньевского городского округа на 2020 – 2024 годы» запланировано благоустройство 2-х объектов на общую сумму 32 586 125,63 руб.:

– Сквер «Детский городок «Радость» на сумму 7 542 364,72 руб.

Виды работ: демонтаж, удаление деревьев. Вертикальная планировка, подготовка оснований скейт-парка и памп-трека. Муниципальные контракты заключены с подрядной организацией ИП Пустовит Сергей Владимирович на сумму 3 596 354,46 руб. Срок выполнения работ с 01.04.2022 по 31.08.2022.

Виды работ: Поставка и устройство оборудования скейт-парка и памп-трека. Муниципальные контракты заключены с подрядной организацией ИП Стерехов Константин Анатольевич. на сумму 3 946 010,26 руб. Срок выполнения работ: поставка оборудования до 30.06.2022; монтаж и установка оборудования с 01.07.2022 по 30.07.2022.

– Парк «Аскольд» – на сумму 25 043 760,91 руб. (2 этап). В результате дренажных работ, проведенных в 2021 году в парке «Аскольд» (1 этап), в этом году территория парка сухая, поэтому в этом году запланированы следующие виды работ:

Покрытие автопарковок и пешеходных дорожек, установка оборудования детских площадок. Муниципальный контракт заключен с подрядной организацией ООО «Строительная компания №1» на сумму 17 510 046,93 руб. Срок выполнения работ с 01.04.2022 по 31.08.2022. В связи с необходимостью предусмотреть дополнительный объем щебня, необходимый для расклинковки и устройства подстилающих и выравнивающих слоев оснований под песок для пешеходных дорожек и под асфальт для парковки заключено дополнительное соглашение от 22.02.2022 на сумму 563 668,78 руб. в рамках увеличения объема работ не более чем на 10%, Монтаж малых архитектурных форм (карусель, детский городок, игровой комплекс, качели) и устройство покрытий бесшовных. Муниципальный контракт заключен с подрядной организацией ООО «Фриз БК» на сумму 6 970 045,20 руб. Срок выполнения работ с 01.05.2022 по 31.08.2022.

В рамках реализации проектов инициативного бюджетирования по направлению «Твой проект» планируется:

– благоустройство территории, прилегающей к духовно-просветительскому центру г. Арсеньева на сумму 2 424,2 тыс. руб.;

– благоустройство пришкольной территории МОБУ «СОШ № 4» на сумму 2 530,3 тыс. руб.

– строительство ливневой канализации и благоустройство территории в МДОБУ ЦРР - д/с № 24 «Улыбка». Муниципальный контракт планируется заключить в апреле 2022 года.

Выступили:

И.А. Дягилева: просьба к Главе городского округа обратиться к генеральному директору АО ААК «ПРОГРЕСС» по вопросу возможного использования теннисного корта предприятия жителями города. Корт расположен за пределами территории завода.

В.С. Пивень: на ближайшей встрече с руководством завода обсудим этот вопрос.

Н.В. Беспашкин: рассмотреть возможность создания муниципальной службы, которая будет осуществлять технический и строительный контроль на объектах строительства.

В.С. Пивень: в рамках крупных строительных контрактов предусмотрено заключение отдельных контрактов на строительный надзор. Создание муниципальной службы целесообразно при оценке больших объемов строительства, содержать за счет бюджета городского округа высокооплачиваемых специалистов при разовых работах нерационально.

4.3. Об озеленении территории городского округа.

Слушали:

А.В. Орлова – об озеленении территории. В контрактах заложены денежные средства только на обрезку и удаление аварийных перестойных деревьев. Дата заключения муниципального контракта запланирована на 05.04.2022.

Также озеленение предусмотрено муниципальным заданием МБУ «Спецслужба» (посадка клумб, высадка деревьев вдоль улиц, посадка деревьев и цветов в парках и скверах). Вдоль дорог посадка деревьев не запланирована, в связи с предписанием ГИБДД, в целях безопасности дорожного движения. Также озеленение городской территории будет проводиться в рамках акции «Сад памяти» с привлечением спонсоров.

Решили:

1. Принять к сведению информацию А.В. Орлова.
2. Управлению жизнеобеспечения администрации городского округа подготовить запрос в ООО «Совет предпринимателей г. Арсеньев» об участии в акции по озеленению к 150 летию В.К. Арсеньева.

4.4. О планах работ по ремонту автомобильных дорог и заездов к придомовым территориям.

Слушали:

В.Ю. Шапоренко: о планах работ по ремонту автомобильных дорог и заездов к придомовым территориям. На 2022 год запланирован ремонт 13 улиц (дорог) протяженностью – 12 км, площадью – 48,1 тыс. кв. м. Объем финансирования составляет 57,3 млн. руб.

Также запланирован ремонт 16 проездов и придомовых территорий площадью – 14,1 тыс. кв. м. Объем финансирования составляет 15,5 млн. руб.

По состоянию на 21.03.2022: На условиях софинансирования с дорожным фондом Приморского края заключен один муниципальный контракт. Подрядная организация - ООО СК-1.

4.5. О содержании парковок возле мест осуществления предпринимательской деятельности.

Слушали:

В.Ю. Шапоренко: о содержании парковок возле мест осуществления предпринимательской деятельности.

Выступали:

Н.В. Бешапкин: возможно ли заключение договора с МБУ «Спецслужба г. Арсеньева» на очистку парковочных мест.

В.С. Пивень: у спецслужбы есть право заключать с предпринимателями договоры на оказание данных услуг.

А.Ю. Дрон: бизнес содержит парковку, а она занята автотранспортом жителей близлежащих домов. При обращении в ДПС по вопросу установки знака, запрещающего въезд на парковку, кроме служебного транспорта, было отказано.

Решили:

1. Принять к сведению информацию В.Ю. Шапоренко.
2. Управлению жизнеобеспечения администрации городского округа **в срок до 01.05.2022** разместить схему ремонта дорог и придомовых территорий с указанием (адресов) и подрядчика для синхронизации работ на сайте администрации городского округа и опубликовать в газете Бизнес-Арс.
3. Управлению жизнеобеспечения администрации городского округа проработать вопрос об условиях размещения знаков дополнительной информации для ограничения продолжительности стоянки транспортного средства.
4. Рекомендовать предпринимателям:
– проверить разрешительные документы на актуальность (на соответствие требованиям согласно постановлению администрации Арсеньевского городского округа от 10.11.2017 № 703-па «Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе,

парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Арсеньевского городского округа»);

– оформить разрешения на организацию парковок, обустроенных до 2017 года.

5. Об утверждении Плана мероприятий «дорожной карты» по содействию развитию конкуренции в Арсеньевском городском округе на 2022-2025 годы.

(Л.Л. Конечных)

Слушали:

Л.Л. Конечных:

О мероприятиях по содействию развитию конкуренции в Арсеньевском городском округе, включенных в Дорожную карту на 2022-2025 годы.

Информация по вопросу размещена на официальном сайте администрации городского округа в разделе «Инвестиционная деятельность» - «Совет» в материалах к заседанию.

Поступило предложение утвердить План мероприятий «дорожная карта» по содействию развитию конкуренции в Арсеньевском городском округе на 2022-2025 годы.

Голосовали:

За – 19 чел.

Против – 0 чел.

Воздержались – 0 чел.

Решили:

1. Принять к сведению информацию Л.Л. Конечных.

2. Утвердить перечень товарных рынков.

3. Утвердить План мероприятий «дорожную карту» по содействию развитию конкуренции в Арсеньевском городском округе на 2022-2025 годы.

6. Разное.

(Л.Л. Конечных)

Слушали:

В.С. Пивень:

6.1. О реализации проекта «Держим цены».

6.2. О признании социальных сетей Instagram и Facebook экстремистскими.

Л.Л. Конечных:

6.3. О мониторинге ситуации и информационной поддержке субъектов МСП в условиях санкций. Информация по вопросу размещена в WhatsApp группе Совета.

На Портале МСП Приморского края в разделе «Меры поддержки для предпринимателей в текущей ситуации» размещен список федеральных и региональных мер, который постоянно пополняется (<https://mb.primorsky.ru/mery-podderzhki>).

6.4. Об утверждении Правительством Российской Федерации 42 стратегических инициатив социально-экономического развития Российской Федерации.

Информация по вопросу размещена на официальном сайте администрации городского округа в разделе «Инвестиционная деятельность» (<https://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/> Стратегические инициативы социально-экономического развития РФ).

Решили:

1. Принять к сведению информацию В.С. Пивень.

2. Поддержать инициативу Губернатора Приморского края О.Н. Кожемяко и принять участие в проекте «Держим цены».

3. Принять к сведению информацию Л.Л. Конечных.

4. Управлению экономики администрации оперативно отслеживать информацию о мерах поддержки субъектов предпринимательства на официальных информационных ресурсах и еженедельно информировать об изменениях предпринимателей на рабочих встречах с Главой городского округа.

5. Предпринимателям городского округа своевременно информировать управление экономики и инвестиций администрации городского округа о возникновении проблем при осуществлении деятельности.

6. Управлению экономики оперативно представлять систематизированную информацию по проблемным вопросам предпринимателей в Минэкономразвития Приморского края и отраслевые министерства.

Председатель

В.С. Пивень

Заместитель председателя Совета

А.Ю. Карасев

Секретарь

Л.Л. Конечных



**Список участников заседания Совета по улучшению инвестиционного климата
и развитию предпринимательства при Главе городского округа 24.03.2022 года**

Пивень Владимир Сергеевич	Глава городского округа, председатель Совета;
Карасев Алексей Юрьевич	общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей по Арсеньевскому городскому округу, заместитель председателя Совета, индивидуальный предприниматель;
Конечных Людмила Леонидовна	начальник управления экономики и инвестиций администрации городского округа, секретарь Совета;
Баженов Сергей Валерьевич	индивидуальный предприниматель;
Барановская Вероника Андреевна	индивидуальный предприниматель;
Батищев Сергей Владимирович	директор по экономике и финансам ООО «ВР Литейное производство»;
Беспалкин Николай Васильевич	коммерческий директор ООО «Глория-Н»;
Гулак Галина Викторовна	начальник управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа;
Дрон Александр Юрьевич	индивидуальный предприниматель;
Дягилева Ирина Анатольевна	заместитель директора по маркетингу и рекламе ООО «Центр недвижимости»;
Епифанова Мария Викторовна	директор АО «Полицентр»;
Иванова Галина Владимировна	начальник ТОРМ МИ ФНС России № 10 по Приморскому краю;
Ишкова Светлана Васильевна	директор ООО «Арс-маркет плюс»;
Мищенко Юлия Сергеевна	индивидуальный предприниматель;
Пустовит Сергей Владимирович	директор ООО «Строительная компания №1»;
Сергеева Галина Васильевна	начальник управления имущественных отношений администрации городского округа;
Улогова Ольга Викторовна	директор ООО «РИК «Бизнес-Арс»
Черных Светлана Леонидовна	заместитель главы администрации городского округа;
Шалымова Алла Валентиновна	председатель ОО «Совет предпринимателей г. Арсеньева», индивидуальный предприниматель;
Шаторный Александр Васильевич	генеральный директор ООО «Ямато», индивидуальный предприниматель;

