Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ДУМА АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

от 31 октября 2011 г. N 56-МПА

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ,

ЕЖЕГОДНОГО ДОПОЛНЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ

ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АРСЕНЬЕВСКОГО

ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ

СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, САМОЗАНЯТЫМ

ГРАЖДАНАМ И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ

ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Принят

Думой Арсеньевского

городского округа

26 октября 2011 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Муниципальных правовых актовДумы Арсеньевского городского округаот 03.06.2019 [N 116-МПА](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=132031&dst=100005), от 02.12.2019 [N 150-МПА](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100005),от 01.10.2020 [N 208-МПА](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100005), от 24.12.2020 [N 234-МПА](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=153974&dst=100005)) |  |

1. Общие положения

Настоящее Положение определяет порядок и правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества Арсеньевского городского округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - организации инфраструктуры поддержки).

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100007) Думы Арсеньевского городского округа от 01.10.2020 N 208-МПА)

2. Цели создания и основные принципы формирования,

ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня

2.1. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе Арсеньевского городского округа, свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном [частью 1 статьи 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=464169&dst=100358) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям инфраструктуры поддержки с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=436361) от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в [подпунктах 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=441), [8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=443) и [9 пункта 2 статьи 39.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=1580) Земельного кодекса Российской Федерации.

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100007) Думы Арсеньевского городского округа от 01.10.2020 N 208-МПА)

В Перечень не включаются земельные участки, предусмотренные [подпунктами 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=1601) - [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=630), [13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=633) - [15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=635), [18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=638) и [19 пункта 8 статьи 39.11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=639) Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам.

(абзац введен Муниципальным правовым [актом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100006) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА; в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100007) Думы Арсеньевского городского округа от 01.10.2020 N 208-МПА)

2.2. Формирование Перечня осуществляется в целях:

2.2.1. Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан и организаций инфраструктуры поддержки;

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100008) Думы Арсеньевского городского округа от 01.10.2020 N 208-МПА)

2.2.2. Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности Арсеньевскому городскому округу во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям инфраструктуры поддержки;

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100007) Думы Арсеньевского городского округа от 01.10.2020 N 208-МПА)

2.2.3. Реализации полномочий Арсеньевского городского округа в сфере оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам;

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100007) Думы Арсеньевского городского округа от 01.10.2020 N 208-МПА)

2.2.4. Повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности Арсеньевского городского округа, стимулирования развития малого и среднего предпринимательства на территории Арсеньевского городского округа.

2.3. Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

2.3.1. Достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень;

2.3.2. Ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года), осуществляемая на основе предложений комиссии по формированию Перечня, комиссии по вопросу включения (увеличения количества) объектов в Перечень;

2.3.3. Взаимодействие с некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтами развития в сфере малого и среднего предпринимательства в ходе формирования и дополнения Перечня.

3. Формирование, ведение Перечня, внесение в него

изменений, в том числе ежегодное дополнение Перечня

3.1. Перечень, изменения и ежегодное дополнение в него утверждаются решением Думы Арсеньевского городского округа.

3.2. Формирование и ведение Перечня осуществляется управлением имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа (далее - уполномоченный орган) в электронной форме. Уполномоченный орган отвечает за достоверность содержащихся в Перечне сведений.

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100008) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.3. В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

3.3.1. Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

3.3.2. В отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100009) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.3.3. Имущество не является объектом религиозного назначения;

3.3.4. Имущество не требует проведения капитального ремонта или реконструкции, не является объектом незавершенного строительства;

3.3.5. Имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;

(пп. 3.3.5 в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100010) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.3.6. Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу;

3.3.7. Имущество не является объектом жилищного фонда или объектам сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100012) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.3.8. Земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

3.3.9. Земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным [подпунктами 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=1601) - [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=630), [13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=633) - [15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=635), [18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=638) и [19 пункта 8 статьи 39.11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=639) Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

3.3.10. В отношении имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее - балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие уполномоченного органа на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки;

3.3.11. Имущество не относится к вещам, которые теряют свои натуральные свойства в процессе использования (потребляемым вещам), к малоценному движимому имуществу, к имуществу, срок службы которого составляет менее пяти лет или его предоставление в аренду на срок пять и более лет в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается, а также не является частью неделимой вещи;

3.3.12. В отношении муниципального имущества не принято решение администрации Арсеньевского городского округа о предоставлении его иным лицам.

(пп. 3.3.12 введен Муниципальным правовым [актом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100013) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.4. Запрещается включение имущества, сведения о котором включены в Перечень, в проект акта о планировании приватизации муниципального имущества или в проект дополнений в указанный акт.

3.5. Сведения об имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество).

В отношении муниципального имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием и муниципальным учреждением, в Перечне указывается наименование такого предприятия или учреждения и адрес для направления предложений о заключении договора аренды.

(абзац введен Муниципальным правовым [актом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100015) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.6. Внесение сведений об имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об имуществе из Перечня осуществляются решением Думы Арсеньевского городского округа на основании предложений администрации Арсеньевского городского округа, предложений балансодержателей, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан, институтов развития в сфере малого и среднего предпринимательства.

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100008) Думы Арсеньевского городского округа от 01.10.2020 N 208-МПА)

В случае внесения изменений в реестр муниципального имущества Арсеньевского городского округа в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, уполномоченный орган в течение 10 дней обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении муниципального имущества в Перечень.

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100017) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.7. Рассмотрение уполномоченным органом предложений, поступивших от лиц, указанных в пункте 3.6 настоящего Порядка, осуществляется в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения указанных предложений уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100019) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.7.1. О включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 3.3](#P59) настоящего Положения, с принятием соответствующего правового акта;

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100020) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.7.2. Об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений [пунктов 3.9](#P96) и [3.10](#P101) настоящего Положения, с принятием соответствующего правового акта;

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100021) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.7.3. Об отказе в учете предложений с направлением лицу, представившему предложение, мотивированного ответа о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень или исключения сведений об имуществе из Перечня.

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100022) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.8. Решение об отказе в учете предложения о включении имущества в Перечень принимается в следующих случаях:

3.8.1. Имущество не соответствует критериям, установленным [пунктом 3.3](#P59) настоящего Положения;

3.8.2. В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, отсутствует согласие на включение имущества в Перечень со стороны одного или нескольких перечисленных лиц: балансодержателя, уполномоченного органа;

3.8.3. Отсутствуют индивидуально-определенные признаки движимого имущества, позволяющие заключить в отношении него договор аренды.

3.9. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе Арсеньевского городского округа из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об указанном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан не поступило:

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100008) Думы Арсеньевского городского округа от 01.10.2020 N 208-МПА)

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования имуществом, а также на право заключения договора аренды земельного участка от субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан;

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100008) Думы Арсеньевского городского округа от 01.10.2020 N 208-МПА)

- ни одного предложения (заявления) о предоставлении имущества, включая земельные участки, в том числе без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=440499) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Земельным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764) Российской Федерации.

3.10. Сведения о муниципальном имуществе Арсеньевского городского округа подлежат исключению из Перечня, в следующих случаях:

3.10.1. В отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд Арсеньевского городского округа либо для иных целей. В решении об исключении имущества из Перечня при этом указывается направление использования имущества и реквизиты соответствующего решения;

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100023) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.10.2. Право собственности Арсеньевского городского округа на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3.10.3. Имущество не соответствует критериям, установленным [пунктом 3.3](#P59) настоящего Положения.

(пп. в ред. 3.10.3 Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100024) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

3.10.4 - 3.10.5. Исключены. - Муниципальный правовой [акт](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100026) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА.

3.11 - 3.12. Исключены. - Муниципальный правовой [акт](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100027) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА.

4. Опубликование Перечня и предоставление

сведений о включенном в него имуществе

4.1. Уполномоченный орган:

4.1.1. Обеспечивает опубликование Перечня или изменений в Перечень в средствах массовой информации, определенных [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=192762) Арсеньевского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения по [форме](#P169) согласно приложению N 2 к настоящему Положению;

4.1.2. Осуществляет размещение Перечня на официальном сайте Уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) в течение 3-х рабочих дней со дня утверждения Перечня или изменений в Перечень по [форме](#P169) согласно приложению N 2 к настоящему Положению;

4.1.3. Предоставляет в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства" сведения об утвержденном Перечне и изменениях в него в [порядке](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=362514&dst=100013), по [форме](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=362514&dst=100028) и в сроки, установленные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 г. N 264 "Об утверждении порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в [части 4 статьи 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=464169&dst=100361) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", формы представления и состава таких сведений.

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100028) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

Приложение N 1

к муниципальному

правовому акту

Арсеньевского

городского округа

от 31.10.2011 N 56-МПА

ВИДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,

КОТОРОЕ ИСПОЛЬЗУЕТСЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ

ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АРСЕНЬЕВСКОГО

ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И

СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ И

ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ

СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Муниципальных правовых актовДумы Арсеньевского городского округаот 02.12.2019 [N 150-МПА](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100029), от 01.10.2020 [N 208-МПА](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100009)) |  |

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет;

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100029) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

недвижимое имущество: здания, строения, сооружения, нежилые помещения;

(абзац введен Муниципальным правовым [актом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=141673&dst=100029) Думы Арсеньевского городского округа от 02.12.2019 N 150-МПА)

2. Объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры;

3. Имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства, самозанятому по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет;

(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100010) Думы Арсеньевского городского округа от 01.10.2020 N 208-МПА)

4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со [статьей 119](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764) Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по предоставлению которых осуществляет Арсеньевский городской округ в соответствии с Земельным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764) Российской Федерации.

5. Здания, строения, сооружения, подлежащие ремонту и реконструкции, объекты незавершенного строительства, а также объекты недвижимого имущества, не подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и не имеющие доступа к объектам транспортной инфраструктуры.

(п. 5 введен Муниципальным правовым [актом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=150319&dst=100011) Думы Арсеньевского городского округа от 01.10.2020 N 208-МПА)

Приложение N 2

к муниципальному

правовому акту

Арсеньевского

городского округа

от 31.10.2011 N 56-МПА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Муниципального правового [акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=153974&dst=100006)Думы Арсеньевского городского округаот 24.12.2020 N 234-МПА) |  |

ФОРМА ПЕРЕЧНЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АРСЕНЬЕВСКОГО

ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И

СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ И

ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ

ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И

СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес (местоположение) объекта <1> | Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества <2> | Наименование объекта учета <3> | Сведения о недвижимом имуществе |
| Основная характеристика объекта недвижимости <4> |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| 1 |  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о недвижимом имуществе | Сведения о движимом имуществе |
| Кадастровый номер <5> | Техническое состояние объекта недвижимости <6> | Категория земель <7> | Вид разрешенного использования <8> |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежности) имущества <9> |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |

|  |
| --- |
| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество |
| Для договоров аренды и безвозмездного пользования | Наименование правообладателя <1> | Наличие ограниченного вещного права на имущество <12> | ИНН правообладателя <13> | Контактный номер телефона <14> | Адрес электронной почты <15> |
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10> | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |
| 17 | 18 | 19 | 70 | 71 | 11 | 73 |