**Подведения итогов
22000040590000000092, лот №1**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Арсеньев | «16» сентября 2024г. |

Продавцом является: Управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа

**1. Наименование процедуры:**
Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества Арсеньевского городского округа: нежилое помещение IX (14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23), общей площадью 178,2 кв. м, кадастровый номер 25:26:010317:2567, расположенного на первом этаже четырехэтажного здания по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, пр-кт Горького, 1, здание 1944 года постройки.

**2. Предмета договора:**
Право заключения договора аренды нежилое помещение IX (14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23), общей площадью 178,2 кв. м, кадастровый номер 25:26:010317:2567, расположенное на первом этаже четырехэтажного здания по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, пр-кт Горького, 1, здание 1944 года постройки.

**3. Начальная цена договора:**
324 288,36 RUB Без учета НДС

**4. Дата и время начала аукциона:**
04 часов 00 минут (время московское) «16» сентября 2024 года

**5. Дата и время окончания аукциона:**
04 часов 39 минут (время московское) «16» сентября 2024 года

6. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «22» августа 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](#http://178fz.roseltorg.ru).

7. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

8. Победителем процедуры 22000040590000000092, лот №1 признан участник Индивидуальный предприниматель НОВИКОВ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, предложивший наибольшую цену лота в размере 454 003,72 RUB (четыреста пятьдесят четыре тысячи три рубля семьдесят две копейки). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 437 789,30 RUB (четыреста тридцать семь тысяч семьсот восемьдесят девять рублей тридцать копеек), стал Индивидуальный предприниматель БЕЛЕЦКАЯ ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА.

9. Договор аренды с победителем аукциона подписывается на условиях, изложенных в документации об аукционе с учетом предложения победителя о цене арендной платы, не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее 20 (двадцати) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

10. В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

11. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](#http://178fz.roseltorg.ru).

**Подпись Организатора аукциона:**

Начальник управления

имущественных отношений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Матвиенко

**Подпись председателя комиссии:**

Заместитель главы - начальник финансового

управления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Л. Черных

**Подписи членов комиссии:**

Начальник управления экономики и инвестиций

администрации Арсеньевского городского

округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Л. Конечных

Начальник правового управления

администрации Арсеньевского

городского округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Крук

И.о. заместителя начальника управления

имущественных отношений

администрации Арсеньевского

городского округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Филюнина