Извещение № 1

о проведении аукциона на право заключения договора

**аренды муниципального имущества Арсеньевского городского округа**

**г.Арсеньев 17 сентября 2020 года**

**1. Организатор аукциона:** управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа, 692337, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ленинская, д. 8, контактный телефон 4-22-41, 5-23-13.

Адрес электронной почты**:** [uprim@ars.town](mailto:uprim@ars.town)

**2. Муниципальное имущество, права на которое передаются по договору:**

- помещения №№ 21-23 общей площадью 97,0 кв. м, расположенные на первом этаже в двухэтажном здании по адресу: г. Арсеньев, ул. Октябрьская, 28/1,

описание и технические характеристики – назначение: нежилые, этаж 1-ый, общей площадью 97,0 кв. м, кадастровый номер здания 25:26:010307:349, здание 1970 года постройки, состояние помещений удовлетворительное.

3. Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору: дополнительное образование.

**4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):**

величина годовой арендной платы без учета НДС 186 240,00 рублей (сто восемьдесят шесть тысяч двести сорок рублей 00 копеек).

**5. Срок действия договора: 10** (десять) лет.

**6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Арсеньевского городского округа www.ars.town и предоставляется со дня размещения настоящего извещения на официальном сайте (17 сентября 2020 года) до 11-00 часов (время местное) 08 октября 2020 года. Выдача документации об аукционе осуществляется на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, по адресу организатора аукциона (кабинет 111) в рабочие дни с 08-30 до 12-30 и с 13-30 до 17-30 часов (время местное). Документация об аукционе предоставляется без взимания платы, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления**.**

**7. Требование о внесении задатка:**

46 560,00 руб. (сорок шесть тысяч пятьсот шестьдесят рублей 00 копеек).

Задаток вносится денежными средствами в валюте РФ с 17 сентября 2020 года по 06 октября 2020 года включительно на счёт организатора аукциона: Управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа. 692337, г. Арсеньев Приморского края, ул. Ленинская, 8. Получатель: Финансовое управление администрации Арсеньевского городского округа (Управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа л/с 05203100003), ИНН 2501005772, КПП 250101001. Банк получателя: Дальневосточный банк ПАО Сбербанк, р/с 40302810150005000001, БИК 040813608, к/с 30101810600000000608.

Задаток засчитывается победителю в счёт исполнения обязательств по заключённому договору.

**8. Срок приёма заявок на участие в аукционе:** с 18 сентября 2020 года до 11-00 часов (время местное) 08 октября 2020 года.

**9. Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 08 октября 2020 года в 11-00 часов (время местное), Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ленинская, 8, малый зал.

**10. Дата, время и место проведения аукциона:** 11-00 часов 13 октября 2020 года, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ленинская, 8, малый зал.

**11. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** до 03 октября 2020 года.

И.о. начальника управления

имущественных отношений Т.В. Матвиенко