Д У М А
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

от 30 сентября 2026 г. № 712

О приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Сазыкина, д. 4

Руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Арсеньевского городского округа Приморского края, муниципальным правовым актом Арсеньевского городского округа от 24 сентября 2024 года № 101-МПА «Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа», на основании отчета от 08 сентября 2026 года № 26/08-39 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества», произведенного ООО «Городской центр оценки», решения комиссии по приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа от 14 сентября 2026 года, Дума Арсеньевского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить порядок и условия приватизации нежилого помещения общей площадью 50,2 кв.м; нежилое помещение общей площадью 50,2 кв.м, 1 этаж, назначение: нежилое, год постройки здания 1979, кадастровый номер 25:26:030301:408, расположенное по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Сазыкина, д. 4,

способ приватизации – аукцион в электронной форме;

начальная цена – 2 112 000,00 рублей;

шаг аукциона – 105 600,00 рублей;

задаток – 211 200,00 рублей;

форма подачи предложений о цене - открытая;

сроки платежа - единовременно, в течение трех дней с момента подписания договора купли-продажи.

Приватизация нежилого помещения осуществляется с обременением (ограничением) – аренда ПАО «Ростелеком» по договору аренды от 30 октября 2025 года № 4 с 03 ноября 2025 года по 02 ноября 2035 года.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Арсеньевского городского округа А.М. Щербаков