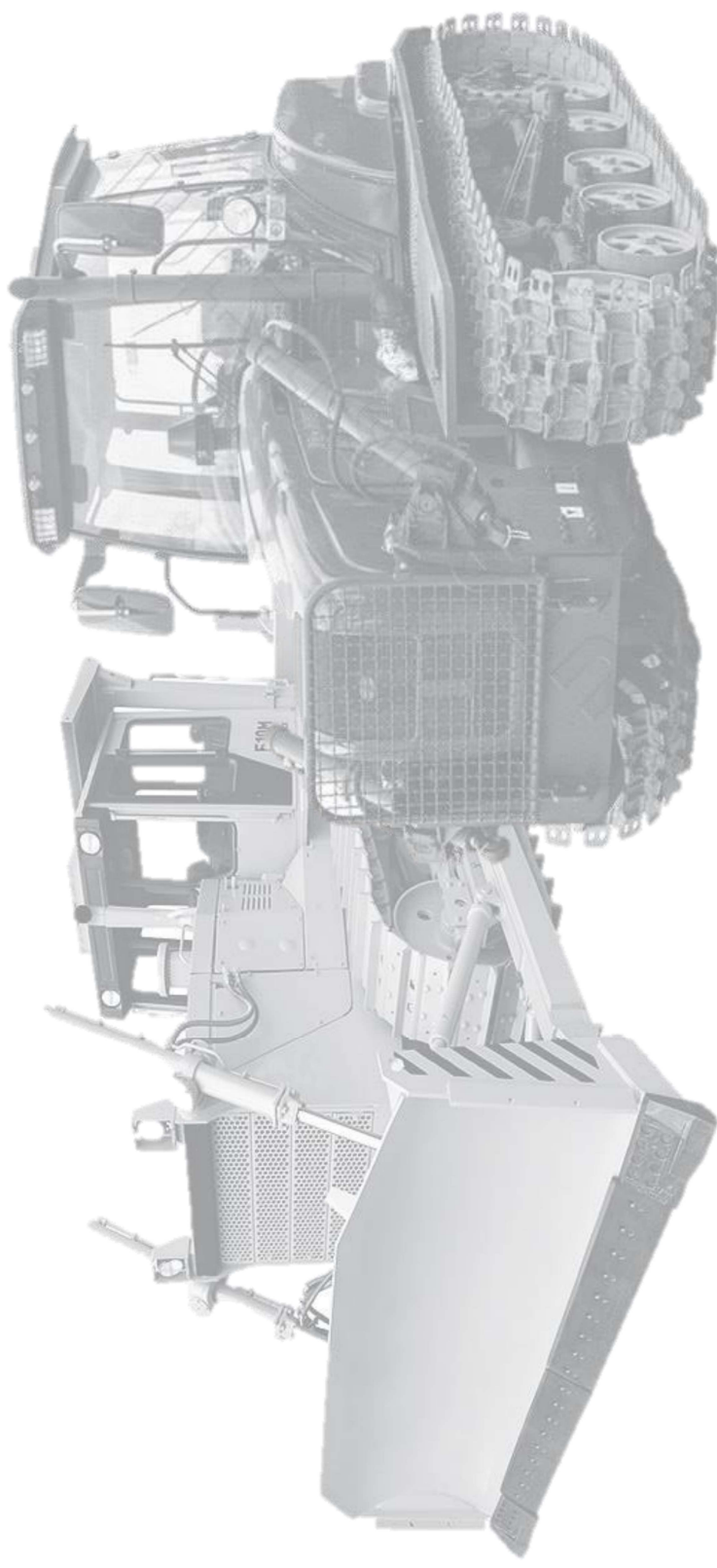


Программа льготного лизинга

коммунальной, строительно-дорожной и сельскохозяйственной техники



Программа льготного лизинга

СОПФ ДОМ.РФ – оператор программы и финансирующая организация

Ключевые задачи



Поддержка российских
производителей техники

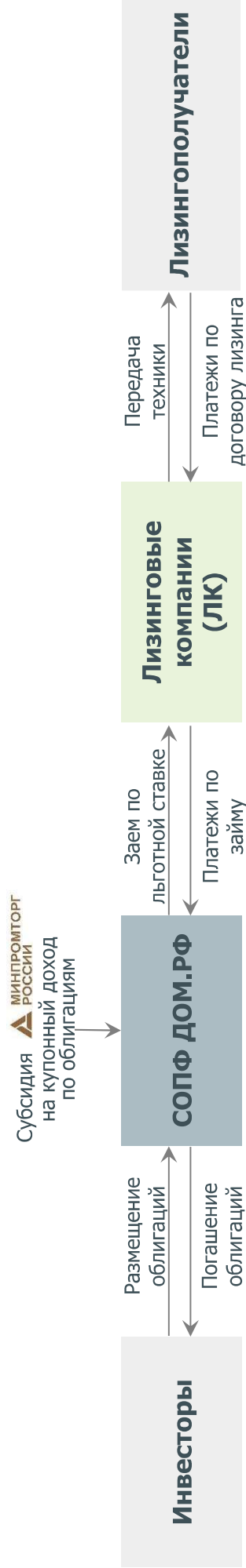


Повышение уровня
благоустройства городов



Повышение качества
предоставления услуг ЖКХ

Схема реализации



Параметры

50 млрд руб.
текущий объем
финансирования
СОПФ ДОМ.РФ

≤ 20%
максимальный объем
на регион

6-7%
ставка по договору
займа*

от 3 до 7 лет
срок договора лизинга

≤ 10%
среднегодовое удорожание
по договору лизинга

План мероприятий



* окончательный размер ставки формируется на этапе структурирования сделки

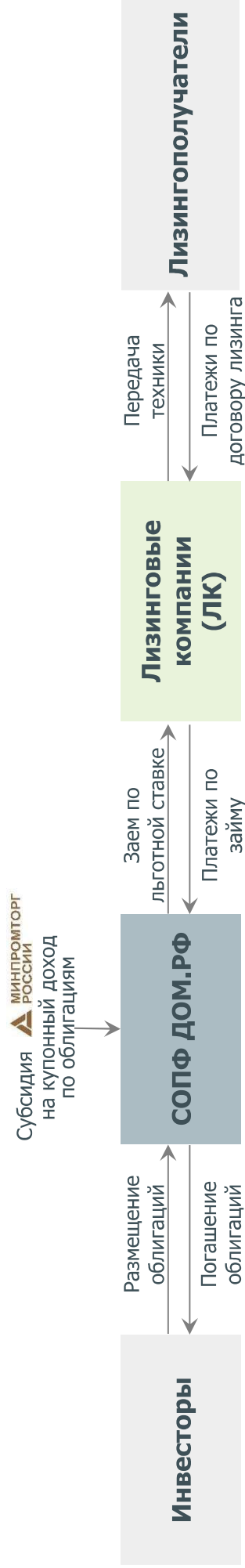
Программа льготного лизинга

СОПФ ДОМ.РФ – оператор программы и финансирующая организация

Ключевые задачи



Схема реализации



Параметры

330 млрд руб.
текущий объем финансирования СОПФ ДОМ.РФ

от 3 до 7 лет
срок договора лизинга

6-7%
ставка по договору займа*

≤ 10%
среднегодовое удорожание по договору лизинга

План мероприятий



* окончательный размер ставки формируется на этапе структурирования сделки

Критерии участия в программе

Лизинговые компании

должны соответствовать критериям:

- 1

Общий объем портфеля не менее **100 млрд руб.**
- 2

Кредитный рейтинг компании «**A (RU)**»/«**ruA**»/«**A | ru |**»
____ или _____
Поручительство компании с рейтингом «**A (RU)**»/«**ruA**»/«**A | ru |**»

Лизингополучателями

могут выступать:

- ✓ Государственные / муниципальные органы
- ✓ Государственные / муниципальные казенные учреждения
- ✓ Унитарные предприятия
- ✓ Бюджетные учреждения
- ✓ Компании с >50% государственного участия
- ✓ Региональные операторы по обращению с отходами

Ключевые виды техники

	Погрузчики		Грейдеры самоходные		Бульдозеры на гусеничных тракторах
	Тракторы гусеничные		Снегоочистители		Асфальтоукладчики

Предмет лизинга

должен одновременно соответствовать:

Постановлению Правительства РФ № 719 от 17.07.2015 «О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации»

Кодам Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД 2):

28.22.11.190	28.22.15	28.30.51.000	28.92.21.110	28.92.24.111	28.92.26.110	28.92.27.190	28.92.30.170	29.10.59.320
28.22.14.125	28.22.18.390	28.30.70.000	28.92.21.120	28.92.24.119	28.92.26.120	28.92.30.110	28.92.30.190	30.99.10.120
28.22.14.151	28.30.23.110	28.30.86.110	28.92.22.110	28.92.24.120	28.92.27.110	28.92.30.150	28.99.39.190	
28.22.14.159	28.30.40.000	28.30.86.130	28.92.22.120	28.92.25.000	28.92.27.120	28.92.30.160	29.10.59.130	

Критерии участия в программе

Лизинговые компании

должны соответствовать критериям:

- 1

Общий объем лизингового портфеля не менее **100 млрд руб.**
- 2

Кредитный рейтинг компании «**A (RU)**»/«**ruA**»/«**A | ru |**»
_____ или _____
Поручительство компании с рейтингом «**A(RU)**»/«**ruA**»/«**A | ru |**»

Лизингополучателями

могут выступать:

- ✓ Юридические лица
- ✓ Физические лица
- ✓ Индивидуальные предприниматели

Ключевые виды техники

	Погрузчики сельскохозяйственные		Косилки		Комбайны
	Тракторы		Плуги		Бульдозеры

Предмет лизинга

должен одновременно соответствовать:

Постановлению Правительства РФ № 719 от 17.07.2015 «О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации»

Кодам Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД 2):

28.22.17.110	28.22.18.240	28.30.31.110	28.30.32.119	28.30.34	28.93.2	28.30.59.120	28.30.83.110	28.30.6
28.22.17.120	28.22.18.250	28.30.31.120	28.30.32.130	28.30.39	28.30.2	28.30.59.130	28.30.83.120	28.30.7
28.22.18.220	28.25.13.115	28.30.32.111	28.30.32.140	28.30.51	28.30.52	28.30.59.140	28.30.83.140	28.30.81
28.22.18.230	28.30.86.120	28.30.32.112	28.30.33.110	28.93.16	28.30.53	28.30.59.190	28.30.33.120	28.30.82
28.30.86.110	28.30.59.110	28.93.13.111	28.93.13.140	28.30.85	28.30.54	29.20.23.130	29.20.23.190	

Шаги для получения финансирования

Этап	Участник	Описание
1 Подача заявки на финансирование	Лизинговая компания	✓ Подача заявки от лизинговой компании в адрес СОПФ ДОМ.РФ с приложением документов: ■ учредительные документы ■ документы, подтверждающие соответствие лизинговой компании критериям участия в программе
2 Отбор лизинговой компании и установление лимитов	 СОПФ	✓ Анализ лизинговой компании на соответствие критериям участия в программе и утверждение условий финансирования
3 Заклучение договора займа	 СОПФ	✓ Заклучение договора займа
4 Заклучение договора лизинга	Лизинговая Компания Лизингополучатель	✓ Проведение закупочных процедур на заклучение договора лизинга и отбор лизинговой компании ✓ Заклучение договора лизинга в соответствии с требованиями программы ✓ Заклучение договора поставки
5 Предоставление финансирования	 СОПФ	✓ Направление лизинговой компании заявки на выборку с приложением договора лизинга и договора поставки ✓ Проверка СОПФ ДОМ.РФ соответствия пакета документов требованиям программы ✓ Выдача займа



Шаги для получения финансирования

Этап	Участник	Описание
1 Подача заявки на финансирование	Лизинговая компания	✓ Подача заявки от лизинговой компании в адрес СОПФ ДОМ.РФ с приложением документов: ■ учредительные документы ■ документы, подтверждающие соответствие лизинговой компании критериям участия в программе
2 Отбор лизинговой компании и установление лимитов	 СОПФ	✓ Анализ лизинговой компании на соответствие критериям участия в программе и утверждение условий финансирования
3 Заключение договора займа	 СОПФ	✓ Заключение договора займа
4 Заключение договора лизинга	Лизинговая компания Лизингополучатель	✓ Заключение договора лизинга в соответствии с требованиями программы ✓ Заключение договора поставки
5 Предоставление финансирования	 СОПФ	✓ Направление лизинговой компании заявки на выборку с приложением договора лизинга и договора поставки ✓ Проверка СОПФ ДОМ.РФ соответствия пакета документов требованиям программы ✓ Выдача займа



Текущий статус реализации Программ

На 04.08.2025

23,6 млрд руб.
одобренных займов

0,7 млрд руб.
профинансировано

73
единицы техники

20
регионов

10 млрд руб.
объем 1 выпуска облигаций

Лизинговые облигации – участники программы

Подписаны договоры займа



ГАЗПРОМБАНК ЛИЗИНГ



**БАЛТИЙСКИЙ
ЛИЗИНГ**



СБЕР ЛИЗИНГ



Идет аккредитация



Предмет лизинга по коммунальной программе

№	Код ОКПД 2	Категория техники
1.	28.22.11.190	Подъемники, не включенные в другие группировки
2.	28.22.14.125	Краны грузоподъемные стрелкового типа
3.	28.22.14.151	Краны на гусеничном ходу
4.	28.22.14.159	Машины самоходные и тележки, оснащенные подъемным краном, прочие, не включенные в другие группировки
5.	28.22.15	Автопогрузчики с вилочным захватом, прочие погрузчики; тягачи, используемые на платформах железнодорожных станций
6.	28.22.18.390	Оборудование подъемно-транспортное и погрузочно-разгрузочное прочее, не включенное в другие группировки
7.	28.30.23.110	Тракторы сельскохозяйственные колесные с мощностью двигателя более 59 кВт
8.	28.30.40.000	Косилки для газонов, парков или спортивных площадок
9.	28.30.51.000	Косилки (включая устройства режущие для установок на тракторе), не включенные в другие группировки
10.	28.30.70.000	Прицепы и полуприцепы самозагружающиеся или саморазгружающиеся для сельского хозяйства
11.	28.30.86.110	Оборудование для сельского хозяйства, не включенное в другие группировки
12.	28.30.86.130	Оборудование для лесного хозяйства, не включенное в другие группировки
13.	28.92.21.110	Бульдозеры на гусеничных тракторах
14.	28.92.21.120	Бульдозеры на колесных тракторах и тягачах
15.	28.92.22.110	Грейдеры самоходные
16.	28.92.22.120	Планировщики самоходные
17.	28.92.24.111	Машины трамбовочные самоходные
18.	28.92.24.119	Машины трамбовочные самоходные и технические средства разравнивания и уплотнения снега прочие
19.	28.92.24.120	Катки дорожные самоходные
20.	28.92.25.000	Погрузчики фронтальные одноковшовые самоходные
21.	28.92.26.110	Экскаваторы самоходные одноковшовые
22.	28.92.26.120	Погрузчики полноповоротные ковшовые, кроме фронтальных одноковшовых погрузчиков
23.	28.92.27.110	Экскаваторы многоковшовые самоходные
24.	28.92.27.120	Погрузчики одноковшовые самоходные прочие
25.	28.92.27.190	Машины самоходные для добычи полезных ископаемых прочие
26.	28.92.30.110	Копры и копровое оборудование для свайных работ
27.	28.92.30.150	Машины для распределения строительного раствора или бетона
28.	28.92.30.160	Машины для укладки гравия на дороге или аналогичных поверхностей, для поливки и пропитки поверхностей дорог битумными материалами
29.	28.92.30.170	Асфальтоукладчики
30.	28.92.30.190	Машины для выемки грунта и строительства прочие, не включенные в другие группировки
31.	28.99.39.190	Оборудование специального назначения прочее, не включенное в другие группировки
32.	29.10.59.130	Средства транспортные для коммунального хозяйства и содержания дорог
33.	29.10.59.320	Снегоочистители
34.	30.99.10.120	Электротележки

Предмет лизинга по сельскохозяйственной программе

№	Код ОКПД 2	Категория техники	№	Код ОКПД 2	Категория техники
1.	28.22.17.110	Конвейеры	23.	28.30.54	Машины корнеуборочные или клубнеуборочные
2.	28.22.17.120	Элеваторы	24.	28.30.59.110	Машины для уборки зерновых, масличных, бобовых и крупных культур
3.	28.22.18.220	Погрузчики сельскохозяйственные прочие, кроме универсальных и навесных	25.	28.30.59.120	Машины для уборки и первичной обработки кукурузы
4.	28.22.18.230	Загрузчики, разгрузчики сельскохозяйственные	26.	28.30.59.130	Машины для уборки и первичной обработки эфиромасличных, лекарственных культур и лавра
5.	28.22.18.240	Погрузчики для животноводческих ферм	27.	28.30.59.140	Машины для уборки и первичной обработки овощей, фруктов, ягод и технических культур
6.	28.22.18.250	Загрузчики, разгрузчики для животноводческих ферм	28.	28.30.59.190	Машины для уборки урожая и обмолота прочие, не включенные в другие группировки
7.	28.25.13.115	Оборудование для охлаждения и заморозки жидкостей	29.	28.30.6	Устройства механические для разбрасывания или распыления жидкостей или порошков, используемые в сельском хозяйстве или садоводстве
8.	28.30.2	Тракторы для сельского хозяйства прочие	30.	28.30.7	Прицепы и полуприцепы самозагружающиеся или саморазгружающиеся для сельского хозяйства
9.	28.30.31.110	Плуги общего назначения	31.	28.30.81	Машины для очистки, сортировки или калибровки яиц, фруктов или прочих сельскохозяйственных продуктов, кроме семян, зерна или сухих бобовых культур
10.	28.30.31.120	Машины для пахоты и глубокого рыхления (специального назначения)	32.	28.30.82	Установки и аппараты доильные
11.	28.30.32.111	Бороны зубовые	33.	28.30.83.110	Дробилки для кормов
12.	28.30.32.112	Бороны дисковые	34.	28.30.83.120	Измельчители грубых и сочных кормов
13.	28.30.32.119	Бороны прочие	35.	28.30.83.140	Смесители кормов
14.	28.30.32.130	Культиваторы	36.	28.30.85	Машины и оборудование для содержания птицы
15.	28.30.32.140	Рыхлители	37.	28.30.86.110	Оборудование для сельского хозяйства, не включенное в другие группировки
16.	28.30.33.110	Сеялки	38.	28.30.86.120	Оборудование для садоводства, не включенное в другие группировки
17.	28.30.33.120	Сажалки	39.	28.93.13.111	Сепараторы зерноочистительные
18.	28.30.34	Разбрасыватели органических и минеральных удобрений	40.	28.93.13.140	Оборудование технологическое для комбикормовой промышленности
19.	28.30.39	Машины сельскохозяйственные для обработки почвы прочие	41.	28.93.16	Сушилки для сельскохозяйственных продуктов
20.	28.30.51	Косилки (включая устройства режущие для установок на тракторе), не включенные в другие группировки	42.	28.93.2	Машины для очистки, сортировки или калибровки семян, зерна или сухих бобовых культур
21.	28.30.52	Машины сеноуборочные	43.	29.20.23.130	Прицепы и полуприцепы тракторные
22.	28.30.53	Прессы для соломы или сена, включая пресс-подборщики	44.	29.20.23.190	Прицепы и полуприцепы прочие, не включенные в другие группировки



ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АО «ДОМ.РФ»

[ДОМ.РФ](http://dom.rf)



ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ООО «СОПФ ДОМ.РФ»

[СОПФ.ДОМ.РФ](http://sopf.dom.rf)