Извещение № 8

о проведении аукциона на право заключения договора

**аренды муниципального имущества Арсеньевского городского округа**

**г.Арсеньев 29 октября 2019 года**

**1. Организатор аукциона:** управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа, 692337, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ленинская, д. 8, контактный телефон 5-23-13, 4-22-41.

Адрес электронной почты**:** uprim@ars.town

**2. Муниципальное имущество, права на которое передаются по договору:**

Лот № 1: нежилые помещения №№ 46-47 общей площадью 12,9 кв. м, расположенные на втором этаже двухэтажного здания по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Октябрьская, 28/1,

описание и технические характеристики – назначение: нежилые, этаж 2-ой, общей площадью 12,9 кв. м, кадастровый номер здания 25:26:010307:349, здание 1970 года постройки, состояние помещений удовлетворительное.

Лот № 2: нежилые помещения №№ 9-12 общей площадью 74,2 кв. м, расположенные на втором этаже двухэтажного здания по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Октябрьская, 28/1,

описание и технические характеристики – назначение: нежилые, этаж 2-ой, общей площадью 74,2 кв. м, кадастровый номер помещения 25:26:010307:6081, здание 1970 года постройки, состояние помещений удовлетворительное.

**3. Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору:**

Лот № 1: размещение грумер-кабинета,

Лот № 2: занятия спортом.

**4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):**

Лот № 1: величина годовой арендной платы без учета НДС 23 529,60 руб. (двадцать три тысячи пятьсот двадцать девять рублей 60 копеек),

Лот № 2: величина годовой арендной платы без учета НДС 42 739,20 руб. (сорок две тысячи семьсот тридцать девять рублей 20 копеек).

**5. Срок действия договора:**

Лот № 1:3 (три) года,

Лот № 2: 3 (три) года.

**6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Арсеньевского городского округа www.ars.town и предоставляется со дня размещения настоящего извещения на официальном сайте (29 октября 2019 года) до 11-00 часов (время местное) 19 ноября 2019 года. Выдача документации об аукционе осуществляется на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, по адресу организатора аукциона (кабинет 111) в рабочие дни с 08-30 до 12-30 и с 13-30 до 17-30 часов (время местное). Документация об аукционе предоставляется без взимания платы, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления**.**

**7. Требование о внесении задатка:**

Лот № 1: 5 883,00 руб. (пять тысяч восемьсот восемьдесят три рубля 00 копеек),

Лот № 2: 10 685,00 руб. (десять тысяч шестьсот восемьдесят пять рублей 00 копеек).

Задаток вносится денежными средствами в валюте РФ с 29 октября 2019 года по 18 ноября 2019 года включительно на счёт организатора аукциона: Управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа. 692337, г. Арсеньев Приморского края, ул. Ленинская, 8. Получатель: Финансовое управление администрации Арсеньевского ГО (Управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа л/с 05203100003), ИНН 2501005772, КПП 250101001. Банк получателя: ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» г.Владивосток, р/с 40302810500805000001, БИК 040507803, к/с 30101810200000000803.

Задаток засчитывается победителю в счёт исполнения обязательств по заключённому договору.

**8. Срок приёма заявок на участие в аукционе:** с 30 октября 2019 года до 11-00 часов (время местное) 19 ноября 2019 года.

**9. Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 19 ноября 2019 года в 11-00 часов (время местное), Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ленинская, 8, малый зал (кабинет № 222).

**10. Дата, время и место проведения аукциона:** 25 ноября 2019 года, 11-00 часов, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ленинская, 8, малый зал (кабинет № 222).

**11. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** до 14 ноября 2019 года.

Начальник управления

имущественных отношений Г.В. Сергеева