**АДМИНИСТРАЦИИ**

**АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 12 мая 2014 г. | г.Арсеньев | № | 380-па |

**О внесении изменений в постановление администрации Арсеньевского городского округа от 12 июля 2012 года**

**№ 527-па «Об утверждении муниципальных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства**

**на 2013, 2014, 2015 годы»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь Уставом Арсеньевского городского округа, администрация Арсеньевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в муниципальную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2015 годы, утвержденную постановлением администрации Арсеньевского городского округа от 12 июля 2012 года № 527-па (в редакции постановлений администрации городского округа от 01 февраля 2013г. № 86-па, от 27 марта 2013г. № 236-па, от 11 ноября 2013г. № 938-па, от 01 апреля 2014г. № 243-па), (далее - постановление), изложив её в прилагаемой редакции.

2. Направить настоящее постановление для опубликования в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте администрации Арсеньевского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа А.А.Дронин

Приложение

к постановлению администрации

Арсеньевского городского округа

от «12» мая 2014 г. № 380-па

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

 **ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО**

 **ЖИЛИЩНОГО ФОНДА С УЧЕТОМ НЕОБХОДИМОСТИ РАЗВИТИЯ МАЛОЭТАЖНОГО ЖИЛИЩНОГО**

 **СТРОИТЕЛЬСТВА НА 2013-2017 годы**

ПАСПОРТ

Муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы |  | «Муниципальная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы» (далее – Программа) |
| Ответственный исполнитель Программы |  | Управление жизнеобеспечения администрация Арсеньевского городского округа (далее–управление жизнеобеспечение) |
| Соисполнители ПрограммыОснование для разработки муниципальной программы |  | Управление архитектуры и градостроительства, финансовое управление администрации Арсеньевского городского округаГосударственная программа Приморского края от 07 декабря 2012 года № 398-па «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения Приморского края» на 2013-2017 годыФедеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон); |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Цели ПрограммыЗадачи Программы |  | - Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Арсеньевского городского округа (далее – городского округа) путем переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации (далее – аварийные дома), в благоустроенные жилые помещения, расположенные в домах, указанных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – малоэтажные дома).- Строительство малоэтажных домов, приобретение жилых помещений у застройщиков или участие в долевом строительстве за счёт средств «Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Фонд), средств бюджета Приморского края и бюджета городского округа.- переселение граждан из аварийных домов в благоустроенные жилые помещения в малоэтажных домах;- снос аварийных домов. |
|  |  |  |
| Целевые индикаторы Программы |  | 1. Количество граждан, переселенных из аварийных домов, чел.;2. Количество расселенных аварийных домов, ед.;3. Количество расселенных жилых помещений, расположенных в аварийных домах, ед.;4. Общая площадь расселенных жилых помещений, расположенных в аварийных домах, кв.м. |
| Этапы и сроки реализации Программы |  | Программа реализуется в 2013-2017 годах, в три этапа. Средства, предусмотренные Программой, запланировано освоить в 2013-2015 годах в соответствии с частями 6-7 статьи 16 Федерального закона. |
|  |  |  |
| Объемы и источники финансирования Программы |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Срок реализации программы по годам | Объем финансирования (руб.) |
| в том числе: |
|  |  |  | Средствагородского бюджета |
| Всего | Средства Фонда | СредствабюджетаПриморского края | всего: | на обязательное софинансирование | дополни-тельныеисточники финансиро-вания (за счёт средств городского бюджета) |
|  | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 2013 | 138 858 940,50 | 70 769 158,30 | 21 446 796,30 | 46 642 985,90 | 39 521 123,40 | 7 121 862,50 |
| 2014 | 33 411 037,35 | 16 225 450,09 | 8 342 264,31 | 8 843 322,95 | 7 338 408,20 | 1 504 914,75 |
| 2015 | 35 982 304,81 | 19 021 100,99 | 4 753 837,31 | 12 207 366,51 | 10 189 259,26 | 2 018 107,25 |
| 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого | 208 252 282,66 | 106 015 709,38 | 34 542 897,92 | 67 693 657,36 | 57 048 790,86 | 10 644 884,50 |

 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Срок реализации программы,по годам | Снос домов, ед. | Расселение из аварийных домов |
| в том числе: |
| Количество домов | Количество жилых помещений | Число жителей | Расселяемая площадь | Предоставляемая площадь(не менее) |
| 2013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2014 | 0 | 7 | 80 | 221 | 3 807,43 | 3 807,43 |
| 2015 | 7 | 1 | 16 | 41 | 875,82 | 875,82 |
| 2016 | 1 | 2 | 18 | 51 | 886,23 | 886,23 |
| 2017 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого: | 10 | 10 | 114 | 313 | 5 569,48 | 5 569,48 |

 |
|  |  |  |
| Характеристика программных мероприятий |  | 1. Строительство малоэтажных домов, приобретение жилых помещений у застройщиков или участие в долевом строительстве за счёт средств Фонда, средств бюджета Приморского края и бюджета городского округа.2. Предоставление гражданам, проживающим в аварийных домах, квартир для их переселения.3. Снос аварийных домов. |

1. **Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Реализация Программы направлена на решение проблемы обеспечения благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийных домах, с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

Ликвидация аварийного жилищного фонда является одной из важнейших социальных задач. Жилое помещение, находящееся в аварийном состоянии, угрожает безопасности и здоровью граждан. Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик городского округа, создает социальные и экологические проблемы, сдерживает развитие городской инфраструктуры, понижает его инвестиционную привлекательность.

По состоянию на 01 января 2013 г. на территории городского округа в 114 жилых помещениях, находящихся в 10 аварийных домах, общей площадью 5 569,48 кв.м., проживают 313граждан.

Ключевой проблемой в решении задач, направленных на ликвидацию аварийного жилищного фонда, является финансовое обеспечение реализации данных мероприятий. С учетом возможностей предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда и бюджетного софинансирования, данная муниципальная программа позволит приступить к решению указанной проблемы.

Программный способ решения данной проблемы обусловлен необходимостью комплексного финансового и организационного обеспечения переселения граждан из аварийных домов с учетом адресного характера переселения и необходимости развития малоэтажного строительства.

1. **Цели и задачи Программы**

2.1. Цель Программы - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Арсеньевского городского округа путем переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации (далее-аварийные дома), в благоустроенные жилые помещения, расположенные в домах, указанных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Для реализации поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- строительство малоэтажных домов, приобретение жилых помещений у застройщиков или участие в долевом строительстве за счёт средств Фонда, средств бюджета Приморского края и бюджета городского округа;

 - переселение граждан из аварийных домов в благоустроенные жилые помещения, расположенные в малоэтажных домах;

- снос аварийных домов.

1. **Целевые индикаторы и показатели выполнения Программы**

3.1. В рамках реализации Программы планируется:

- переселить в малоэтажные дома 313 граждан из 114 жилых помещений, расположенных в 10 аварийных домах;

- снести 10 аварийных домов общей площадью расселяемых жилых помещений 5 569,48 кв.м.;

- предоставить гражданам жилые помещения в малоэтажных домах общей площадью не менее 5 569,48 кв.м.

3.2. Конечными результатами реализации муниципальной программы будут являться:

- выполнение обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

- обеспечение органами администрацией городского округа безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Целевые индикаторы отражены в приложении № 4 к настоящей Программе.

1. **Сроки и этапы реализации Программы**

Строительство малоэтажных домов, расселение граждан и снос аварийных домов, предусмотренных настоящей Программой на 2013-2017 годы осуществляется в три этапа. Один этап Программы охватывает период от размещения муниципального заказа на строительство малоэтажных домов, на приобретение жилых помещений у застройщиков или на участие в долевом строительстве до сноса аварийных домов:

4.1. На первом этапе реализации муниципальной адресной программы (2013г. - 4 квартал 2015):

- размещаются муниципальные заказы на строительство малоэтажных домов, на приобретение жилых помещений у застройщиков или на участие в долевом строительстве, заключаются соответствующие муниципальные контракты;

- осуществляется строительство малоэтажных домов, либо приобретаются жилые помещения в малоэтажных домах у застройщиков;

 4 квартал 2014 года:

- переселение граждан из аварийных жилых домов: по ул. Щербакова, 11А, пр.Горького, 11, ул. О.Кошевого, 2,ул. О.Кошевого, 4, ул.Мира, 4А, ул. 9 Мая, 4, ул. Мира, 6А.

 4 квартал 2015 года:

- снос аварийных домов.

4.2. На втором этапе реализации муниципальной программы (2014г. - 4 квартал 2016г.):

- размещаются муниципальные заказы на строительство малоэтажного дома, на приобретение жилых помещений у застройщиков или на участие в долевом строительстве, заключаются соответствующие муниципальные контракты;

- осуществляется строительство малоэтажного дома или приобретаются жилые помещения у застройщиков;

4 квартал 2015 года:

- переселение граждан из аварийного жилого дома: ул. Мира, 6.

 4 квартал 2016 года:

- снос аварийного дома.

4.3. На третьем этапе реализации муниципальной программы (2015г. - 3 квартал 2017г.):

- размещаются муниципальные заказы на строительство малоэтажного дома, на приобретение жилых помещений у застройщиков или на участие в долевом строительстве, заключаются соответствующие муниципальные контракты;

- осуществляется строительство малоэтажного дома или приобретаются жилые помещения у застройщиков;

4 квартал 2016 года:

- переселение граждан из аварийных жилых домов: ул. 9 Мая , 1, ул. 9 Мая, 3.

 3 квартал 2017 года:

- снос аварийных домов.

1. **Перечень мероприятий Программы**

5.1. В соответствии с поставленными целями и задачами система программных мероприятий по реализации Программы включает в себя работу по следующим направлениям:

- строительство малоэтажных домов, приобретение жилых помещений у застройщиков или участие в долевом строительстве за счет средств Фонда, бюджета Приморского края и бюджета городского округа;

- переселение граждан из аварийных домов в благоустроенные жилые помещения, расположенные в малоэтажных домах;

- снос аварийных домов.

5.2. При реализации мероприятий Программы необходимо исходить из следующих положений:

- принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и обязательной доли финансирования за счет средств бюджета Приморского края производятся в соответствии со статьями 32 и 86 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- гражданам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости в выкупную цену либо, при наличии у таких лиц в собственности других жилых помещений, пригодных для проживания, выплачена выкупная цена за изымаемые у них жилые помещения;

- граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма и выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади, ранее занимаемому жилому помещению;

5.3. Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения отражен в [приложении № 2](http://www.donland.ru/Data/Sites/1/media/administration/Normativ/2012/post184_120315_pril12.doc) к Программе.

5.4. Жилые помещения, созданные, либо приобретенные за счет средств, предусмотренных Программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1. **Механизм реализации Программы**

6.1. Финансовая поддержка за счет средств Фонда (далее - субсидии) предоставляется в целях финансирования расходных обязательств администрации городского округа по переселению граждан из аварийных домов.

6.2. Субсидии предоставляются департаментом по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края (далее - департамент) бюджету городского округа на исполнение Программы.

6.3. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на цели, не предусмотренные Программой.

6.4. Контроль за целевым характером денежных средств осуществляется департаментом.

6.5. Программа в части строительства малоэтажных домов, приобретения жилых помещений у застройщиков или участие в долевом строительстве малоэтажных домов реализуется путем размещения муниципальных заказов и заключения муниципальных контрактов на строительство малоэтажных домов для переселения граждан из аварийных домов в 2013-2016 годах в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

6.6. Программа в части переселения граждан из аварийных домов в малоэтажные дома осуществляется в соответствии с жилищным законодательством и частью 3 статьи 16 Федерального закона путем предоставления благоустроенных жилых помещений в малоэтажных домах в четвертом квартале 2014, 2015, 2016 годах. Иные способы переселения граждан из аварийных домов в рамках реализации Программы не допускаются.

6.7. Программа в части сноса аварийных домов осуществляется администрацией городского округа самостоятельно и за счет субсидий не финансируется.

6.8. Администрация городского округа осуществляет проведение информационно-разъяснительной работы по доведению до сведения граждан, в отношении которых осуществляется переселение, целей, условий и мероприятий Программы, а также освещение в средствах массовой информации итогов ее реализации.

1. **Ресурсное обеспечение Программы**

7.1. Программа реализуется за счёт средств Фонда, бюджета Приморского края и бюджета городского округа.

7.2. Объём финансирования Программы определён в соответствии с требованиями Федерального закона и приведён таблице:

|  |  |
| --- | --- |
| Срок реализации программы по годам | Объем финансирования (руб.) |
| в том числе: |
|  |  |  | Средствагородского бюджета |
| Всего | Средства Фонда | СредствабюджетаПриморского края | всего: | на обязательное софинансирование | дополни-тельныеисточники финансиро-вания (за счёт средств городского бюджета) |
|  | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 2013 | 138 858 940,50 | 70 769 158,30 | 21 446 796,30 | 46 642 985,90 | 39 521 123,40 | 7 121 862,50 |
| 2014 | 33 411 037,35 | 16 225 450,09 | 8 342 264,31 | 8 843 322,95 | 7 338 408,20 | 1 504 914,75 |
| 2015 | 35 982 304,81 | 19 021 100,99 | 4 753 837,31 | 12 207 366,51 | 10 189 259,26 | 2 018 107,25 |
| 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого | 208 252 282,66 | 106 015 709,38 | 34 542 897,92 | 67 693 657,36 | 57 048 790,86 | 10 644 884,50 |

7.3. Размер предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений в малоэтажных домах, принятой в Программе для расчета потребности в финансовых средствах, составляет 34 600,00 рублей (2013г.) ; 36 430, 00 рублей (2014г.); 38 324,36 рубля (2015 г.), на основании приказа Минрегионразвития России от 27 декабря 2012 года № 554 «О стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предназначенного для определения в 2013 году размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемой при приобретении жилых помещений в рамках реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

7.4. Расчётная стоимость жилых помещений в малоэтажных домах определяется как произведение общей площади жилых помещений, равнозначной общей площади жилых помещений в аварийных домах, и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений в малоэтажных домах. Расчетная стоимость жилых помещений в малоэтажных домах составляет 197 607 398,16 рублей (без учёта дополнительных источников финансирования).

7.5. В случае строительства малоэтажных домов для переселения граждан из аварийных домов или приобретения жилых помещений у застройщиков исходя из цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения, превышающей установленную настоящей Программой предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений в малоэтажных домах, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета городского округа.

7.6. В случае предоставления в малоэтажном доме жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого в аварийном доме жилого помещения, но не больше определяемой в соответствии с жилищным законодательством нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета городского округа.

1. **Перечень аварийных домов и реестр аварийных домов**

**по способам переселения**

8.1. Перечень аварийных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан в рамках муниципальной адресной программы, приведен в Приложении № 1 к Программе.

8.2. Формирование перечня аварийных домов и включение их в Программу осуществляется на основании:

- сформированного перечняаварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;

- документов о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу;

- обоснования стоимости переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 1к муниципальной программе,утвержденной постановлением администрацииАрсеньевского городского округаот «12» мая 2014 года № 380-па |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Перечень аварийных домов** |  |
|  |  |
| № п/п | АдресМКД | Документ,подтверждающийпризнание МКДаварийным | Планируемая дата окончанияпереселения | Планируемая дата сноса МКД | Число жителей проживающих в аварийных помещениях | Число жителей планируемых к переселению | Общая площадь аварийных жилыхпомещений МКД | Количество расселяемых жилыхпомещений | Расселяемая площадь жилыхпомещений | Стоимость переселения граждан | Дополнительные источникифинансирования (бюджет городского округа) | Внебюджетные источникифинансирования |
| Всего | в том числе | Всего | в том числе | Всего: | в том числе: |
| Номер | Дата | частнаясобственность | муниципальнаясобственность | частнаясобственность | муниципальнаясобственность | за счет средствФонда | за счет средств бюджета Приморского края | за счет средствбюджета городского округа |
| чел. | чел. | кв.м | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| Всего по Арсеньевскому городскому округу 2013-2017 годы, в т.ч.: | **X** | **X** | **X** | **X** | **313** | **313** | **5 632,68** | **114** | **42** | **72** | **5 569,48** | **1 916,3** | **3 653,18** | **208 252 282,66** | **106 015 709,38** | **34 542 897,92** | **57 048 790,86** | **10 644 884,50** | **0,00** |
| Всего по Арсеньевскому городскому округу 2013-2017 годы, с финансовой поддержкой Фонда | **X** | **X** | **X** | **X** | **313** | **313** | **5 632,68** | **114** | **42** | **72** | **5 569,48** | **1 916,3** | **3 653,18** | **208 252 282,66** | **106 015 709,38** | **34 542 897,92** | **57 048 790,86** | **10 644 884,50** | **0,00** |
| Всего по Арсеньевскому городскому округу 2013-2017 годы, без финансовой поддержки Фонда | X | X | X | X | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2013 года, в т.ч.:** | **X** | **X** | **X** | **X** | **221** | **221** | **3 807,43** | **114** | **33** | **47** | **3 807,43** | **1 449,10** | **2 358,33** | **138 858 940,50** | **70 769 158,30** | **21 446 796,30** | **39 521 123,40** | **7 121 862,50** | **0,00** |
| Всего по этапу 2013 года, с финансовой поддержкой Фонда | X | X | X | X | 221 | 221 | 3 807,43 | 80 | 33 | 47 | 3 807,43 | 1 449,10 | 2 358,33 | 138 858 940,50 | 70 769 158,30 | 21 446 796,30 | 39 521 123,40 | 7 121 862,50 | 0,00 |
| 1 | г Арсеньев ул Щербакова, 11А | 8 | 31.07.2007 | 31.12.2014 | 31.12.2015 | 41 | 41 | 603,70 | 12 | - | 12 | 603,70 |  - | 603,70 | 21 891 187,75 | 11 221 044,34 | 3 400 569,66 | 6 266 406,00 | 1 003 167,75 | 0,00 |
| 2 | г Арсеньев пр. Горького, 11 | 7 | 31.07.2007 | 31.12.2014 | 31.12.2015 | 41 | 41 | 599,80 | 11 | 4 | 7 | 599,80 | 145,50 | 454,30 | 21 755 930,50 | 11 148 554,58 | 3 378 601,42 | 6 225 924,00 | 1 002 850,50 | 0,00 |
| 3 | г Арсеньев ул О.Кошевого, 2 | б/н | 28.112008 | 31.12.2014 | 31.12.2015 | 31 | 31 | 467,50 | 12 | 8 | 4 | 467,50 | 315,50 | 152,00 | 17 032 634,75 | 8 689 478,60 | 2 633 371,40 | 4 852 650,00 | 857 134,75 | 0,00 |
| 4 | г Арсеньев ул О.Кошевого, 4 | б/н | 28.11.2008 | 31.12.2014 | 31.12.2015 | 26 | 26 | 481,60 | 11 | 5 | 6 | 481,60 | 218,10  | 263,50 | 17 519 697,00 | 8 951 556,99 | 2 712 795,01 | 4 999 008,00 | 856 337,00 | 0,00 |
| 5 | г Арсеньев ул Мира д.4а | 2 | 31.07.2007 | 31.12.2014 | 31.12.2015 | 30 | 30 | 584,33 | 12 | 5 | 7 | 584,33 | 243,20 | 341,13 | 21 391 346,00 | 10 861 011,83 | 3 291 460,77 | 6 065 345,40 | 1 173 528,00 | 0,00 |
| 6 | г Арсеньев ул 9 Мая д.4 | б/н | 31.08.2007 | 31.12.2014 | 31.12.2015 | 27 | 27 | 480,80 | 10 | 3 | 7 | 480,80 | 138,30 | 342,50 | 17 686 043,00 | 8 936 687,30 | 2 708 288,70 | 4 990 704,00 | 1 050 363,00 | 0,00 |
| 7 | г Арсеньев ул Мира д.6а | 3 | 31.07.2007 | 31.12.2014 | 31.12.2015 | 25 | 25 | 589,70 | 12 | 8 | 4 | 589,70 | 388,50 | 201,20 | 21 582 101,50 | 10 960 824,66 | 3 321 709,34 | 6 121 086,00 | 1 178 481,50 | 0,00 |
| Всего по этапу 2013 года, без финансовой поддержки Фонда | X | X | X | X | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2014 года, в т.ч.:** | **X** | **X** | **X** | **X** | **41** | **41** | **875,82** | **16** | **7** | **9** | **875,82** | **397,1** | **478,72** | **33 411 037,35** | **16 225 450,09** | **8 342 264,31** | **7 338 408,20** | **1 504 914,75** | **0,00** |
| Всего по этапу 2014 года, с финансовой поддержкой Фонда | X | X | X | X | 41 | 41 | 875,82 | 16 | 7 | 9 | 875,82 | 397,1 | 478,72 | 33 411 037,75 | 16 225 450,09 | 8 342 264,31 | 7 338 408,20 | 1 504 914,75 | 0,00 |
| 1 | г Арсеньев ул. Мира, д. 6 | 1 | 31.07.2007 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 41 | 41 | 875,82 | 16 | 7 | 9 | 875,82 | 397,1 | 478,72 | 33 411 037,75 | 16 225 450,09 | 8 342 264,31 | 7 338 408,20 | 1 504 914,75 | 0,00 |
| Всего по этапу 2014 года, без финансовой поддержки Фонда | X | X | X | X | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2015 года, в т.ч.:** | **X** | **X** | **X** | **X** | **51** | **51** | **959,43** | **18** | **2** | **16** | **886,23** | **70,10**  | **816,13** | **35 982 304,81** | **19 021 100,99** | **4 753 837,31** | **10 189 259,26** | **2 018 107,25** | **0,00** |
| Всего по этапу 2015 года, с финансовой поддержкой Фонда | X | X | X | X | 51 | 51 | 959,43 | 18 | 2 | 16 | 886,23 | 70,10  | 816,13 | 35 982 304,81 | 19 021 100,99 | 4 753 837,31 | 10 189 259,26 | 2 018 107,25 | 0,00 |
| 1 | г Арсеньев ул 9 Мая д.1 | б/н | 31.08.2007 | 31.12.2016 | 31.08.2017 | 28 | 28 | 481,23 | 9 | 1 | 8 | 477,83 | 34 | 443,83 | 19 322 246,69 | 10 255 636,44 | 2 563 133,82 | 5 493 758,68 | 1 009 717,75 | 0,00 |
| 2 | г Арсеньев ул 9 Мая д.3 | б/н | 31.08.2007 | 31.12.2016 | 31.08.2017 | 23 | 23 | 478,2 | 9 | 1 | 8 | 408,4 | 36,1 | 372,3 | 16 660 058,12 | 8 765 464,55 | 2 190 703,49 | 4 695 500,58 | 1 008 389,50 | 0,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего по этапу 2015 года, без финансовой поддержки Фонда | X | X | X | X | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2
к муниципальной программе,
утвержденной постановлением администрации
Арсеньевского городского округа
от «12» мая 2014 года № 380-па

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Адрес МКД | Всего | Строительство МКД | Приобретение жилыхпомещений у застройщиков | Приобретение жилых помещений улиц, не являющихся застройщиком | Выкуп жилых помещений усобственников |
|
| Расселяемая площадь жилых помещений | Стоимость. | Площадь | Стоимость | Удельная стоимость 1 кв.м | Площадь | Стоимость | Удельная стоимость 1 кв.м | Площадь | Стоимость | Удельная стоимость 1 кв.м | Площадь | Стоимость | Удельная стоимость 1 кв.м |
|
|   |   | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | кв. м | руб. | руб. | кв. м | руб. | руб. | кв. м | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| Всего по Арсеньевскому городскому округу 2013-2017 годы, в т.ч.: | **5 569,48** | **208 252 282,66** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **5 569,48** | **208 252 282,66** | **х** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Всего по Арсеньевскому городскому округу 2013-2017 году, с финансовой поддержкой Фонда | **5 569,48** | **208 252 282,66** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **5 569,48** | **208 252 282,66** | **х** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Всего по Арсеньевскому городскому округу 2013-2017 году, без финансовой поддержки Фонда** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **х** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Всего по этапу 2013 года, в т.ч.:** | **3 807,43** | **138 858 940,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **3 807,43** | **138 858 940,50** | **34 600,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Всего по этапу 2013 года, с финансовой поддержкой Фонда | 3 807,43 | 138 858 940,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 807,43 | 138 858 940,50 | 34 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | г Арсеньев ул Щербакова, 11А | 603,70 | 21 891 187,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 603,70 | 21 891 187,75 | 34 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г Арсеньев пр. Горького, 11 | 599,80 | 21 755 930,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 599,80 | 21 755 930,50 | 34 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г Арсеньев ул О.Кошевого, 2 | 467,50 | 17 032 634,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 467,50 | 17 032 634,75 | 34 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г Арсеньев ул О.Кошевого, 4 | 481,60 | 17 519 697,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 481,60 | 17 519 697,00 | 34 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | г Арсеньев ул Мира д.4а | 584,33 | 21 391 346,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 584,33 | 21 391 346,00 | 34 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | г Арсеньев ул 9 Мая д.4 | 480,80 | 17 686 043,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 480,80 | 17 686 043,00 | 34 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г Арсеньев ул Мира д.6а | 589,70 | 21 582 101,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 589,70 | 21 582 101,50 | 34 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2013 года, без финансовой поддержки Фонда | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2014 года, в т.ч.:** | **875,82** | **33 411 037,35** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **875,82** | **33 411 037,35** | **34 430,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Всего по этапу 2014 года, с финансовой поддержкой Фонда | 875,82 | 33 411 037,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 875,82 | 33 411 037,35 | 34 430,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | г Арсеньев ул Мира, 6а | 875,82 | 33 411 037,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 875,82 | 33 411 037,35 | 34 430,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2014 года, без финансовой поддержки Фонда | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2015 года, в т.ч.:** | **886,23** | **35 982 304,81** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **886,23** | **35 982 304,81** | **38 324,36** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Всего по этапу 2015 года, с финансовой поддержкой Фонда | 886,23 | 35 982 304,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 886,23 | 35 982 304,81 | 38 324,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | г Арсеньев ул 9 Мая д. 1 | 477,83 | 19 322 246,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 477,83 | 19 322 246,69 | 38 324,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г Арсеньев ул 9 Мая д. 3 | 408,40 | 16 660 058,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 408,40 | 16 660 058,12 | 38 324,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2014 года, без финансовой поддержки Фонда | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 3к муниципальной программе,утвержденной постановлением администрацииАрсеньевского городского округа11 ноября 2013 года № 938-па |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Приложение № 3к муниципальной программе,утвержденной постановлением администрацииАрсеньевского городского округаот «12» мая 2014 года № 380-па |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Планируемые показатели выполнения Программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование МО** | **Расселенная площадь** | **Количество расселенных помещений** | **Количество переселенных жителей** |
| **2013 г.** | **2014 г.** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **Всего** | **2013 г.** | **2014 г.** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **Всего** | **2013 г.** | **2014 г.** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **Всего** |
| **кв.м** | **кв.м** | **кв.м** | **кв.м** | **кв.м** | **кв.м** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **чел.** | **чел.** | **чел.** | **чел.** | **чел.** | **чел.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|  | **Итого по программе:** | 00,00 | 3807,43 | 875,82 | 886,23 | 00,00 | 5 569,48 | 00,00 | 80 | 16 | 18 | 00,00 | 114 | 00,00 | 221 | 41 | 51 | 00,00 | 313 |
|  | **2013 год** | 00,00 | 3807,43 | 00,00 | 00,00 | 00,00 | 3807,43 | 00,00 | 80 | 00,00 | 00,00 | 00,00 | 80 | 00,00 | 221 | 00,00 | 00,00 | 00,00 | 221 |
|  | **2014 год** | 00,00 | 00,00 | 875,82 | 00,00 | 00,00 | 875,82 | 00,00 | 00,00 | 16 | 00,00 | 00,00 | 16 | 00,00 | 00,00 | 41 | 00,00 | 00,00 | 41 |
|  | **2015 год** | 00,00 | 00,00 | 00,00 | 886,23 | 00,00 | 886,23 | 00,00 | 00,00 | 00,00 | 18 | 00,00 | 18 | 00,00 | 00,00 | 00,00 | 551 | 00,00 | 51 |

Приложение № 4
 к муниципальной адресной программе,

утвержденной постановлением администрации Арсеньевского городского округа

от «12» мая 2014 года № 380- па

**Сведения о целевых индикаторах Программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (наименование) | Ед. измерения | Значение показателей | Итого |
| 2012 год | 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Количество переселяемых граждан | чел. | 0 | 0 | 221 | 41 | 51 | 0 | 313 |
| 2. | Количество сносимых аварийных жилых помещений  | ед. | 0 | 0 | 80 | 16 | 18 | 0 | 114 |
| 3.  | Количество сносимых аварийных жилых домов | ед. | 0 | 0 | 0 | 7 | 1 | 2 | 10 |
| 4. | Общая площадь жилых помещений, предоставляемых взамен аварийных | кв.м. | 0 | 0 | 3 807,43 | 875,82 | 886,23 | 0 | 5569,48 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фонда