



УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления имущественных
отношений администрации Арсеньевского
городского округа

Т.В. Матвиенко

«20» мая 2024 года

А К Т

о результатах контроля

за соблюдением условий концессионного соглашения в отношении объекта муниципальной собственности Арсеньевского городского округа – Сооружение-видовая площадка имени В.К. Арсеньева и Дерсу Узала, расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Стахановская, сооружение 2А

г. Арсеньев

20 мая 2024 года

Начальником отдела учёта и распоряжения муниципальным имуществом управления имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа Филюниной Ниной Викторовной, главным специалистом отдела учёта и распоряжения муниципальным имуществом управления имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа Никитиной Екатериной Александровной, ведущим специалистом отдела учёта и распоряжения муниципальным имуществом управления имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа Картавой Ириной Дмитриевной проведена проверка соблюдения концессионером индивидуальным предпринимателем Шаторным Александром Васильевичем условий концессионного соглашения от 30.12.2022 №1 (п. 64) – осуществление контроля за соблюдением концессионером условий и обязательств по концессионному соглашению.

В результате проведенной проверки деятельности концессионера в 2023 году и предоставленного концессионером отчёта за 2023 год установлено:

1. Концессионер осуществляет деятельность в соответствии с условиями п.1 концессионного соглашения. Объект концессионного соглашения используется по назначению.

2. Охрана и содержание объекта соглашения осуществляются концессионером в соответствии с п. 46, 48. Отчёты о выполненных мероприятиях предоставляются концессионером ежемесячно в установленный срок.

3. На объекте соглашения в административно-хозяйственном блоке организовано, оснащено оборудованием и инвентарем кафе «Дерсу» с количеством посадочных мест 24 (в приложении № 2 к соглашению установлено не менее 18-ти). Инвестиции концессионера в объект соглашения составили 2 749 900,00 руб. при обязательстве 2 637 000,00 руб.

4. Изменений в количестве, наименованиях и стоимости оборудования кафе в период с 01 марта по 31 декабря 2023 года не установлено.

5. Учет муниципального имущества концессионером ведется в соответствии с действующим законодательством на забалансовом счёте. На стоимость объекта концессионного соглашения концессионером в соответствии с нормами начисляется амортизация.

6. Плата концедента в соответствии с п. 56, 57, 58 концессионного соглашения по произведённым расходам, связанным с содержанием, использованием

(эксплуатацией) объекта в 2023 году перечислена концессионеру в соответствии с условиями соглашения в полном объеме в сумме 1 664 909 руб. Концессионер согласно его отчёту израсходовал в 2023 году 2 123 153,98 руб.

Начальник отдела учета
и распоряжения муниципальным имуществом
управления имущественных отношений



Н.В. Филюнина

Главный специалист отдела учета
и распоряжения муниципальным имуществом
управления имущественных отношений



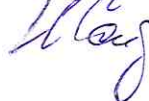
Е.А. Никитина

Ведущий специалист отдела учета
и распоряжения муниципальным имуществом
управления имущественных отношений



И.Д. Картавая

Ознакомлен:
Индивидуальный предприниматель



А.В. Шаторный