Извещение № 1

о проведении аукциона на право заключения договора

**аренды муниципального имущества Арсеньевского городского округа**

**г.Арсеньев 27 января 2021 года**

**1. Организатор аукциона:** управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа, 692337, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ленинская, д. 8, контактный телефон 5-23-13, 4-22-41.

Адрес электронной почты**:** [uprim@ars.town](mailto:uprim@ars.town)

**2. Муниципальное имущество, права на которое передаются по договору:**

- нежилые помещения №№ 9-12 общей площадью 74,2 кв. м, расположенные на втором этаже двухэтажного здания по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Октябрьская, 28/1,

описание и технические характеристики – назначение: нежилые, этаж 2-ой, общей площадью 74,2 кв. м, кадастровый номер помещения 25:26:010307:6081, здание 1970 года постройки, состояние помещений удовлетворительное.

**3. Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору:**

жилищно - коммунальное хозяйство.

**4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):**

величина годовой арендной платы без учета НДС 133 560,00 руб. (сто тридцать три тысячи пятьсот шестьдесят рублей 00 копеек).

**5. Срок действия договора:**

5 (пять) лет.

**6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Арсеньевского городского округа www.ars.town и предоставляется со дня размещения настоящего извещения на официальном сайте (27 января 2021 года) до 11-00 часов (время местное) 17 февраля 2021 года. Выдача документации об аукционе осуществляется на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, по адресу организатора аукциона (кабинет 111) в рабочие дни с 08-30 до 12-30 и с 13-30 до 17-30 часов (время местное). Документация об аукционе предоставляется без взимания платы, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления**.**

**7. Требование о внесении задатка:**

33 390,00 руб. (тридцать три тысячи триста девяносто рублей 00 копеек).

Задаток вносится денежными средствами в валюте РФ с 27 января 2021 года по 16 февраля 2021 года включительно на счёт организатора аукциона: Управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа. 692337, г. Арсеньев Приморского края, ул. Ленинская, 8.

Получатель: Финансовое управление администрации Арсеньевского городского округа (Управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа)

ИНН 2501001680, КПП 250101001

Дальневосточное ГУ Банка России //УФК по Приморскому краю г. Владивосток

Единый казначейский счет: 40102810545370000012

Казначейский счет: 03232643057030002000

л/с 05203009820

БИК:010507002

**В назначении платежа дополнительно прописывать: л/с 05203100003**.

Задаток засчитывается победителю в счёт исполнения обязательств по заключённому договору.

**8. Срок приёма заявок на участие в аукционе:** с 28 января 2021 года до 11-00 часов (время местное) 17 февраля 2021 года.

**9. Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 17 февраля 2021 года в 11-00 часов (время местное), Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ленинская, 8, малый зал (кабинет № 222).

**10. Дата, время и место проведения аукциона:** 24 февраля 2021 года, 11-00 часов, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ленинская, 8, малый зал (кабинет № 222).

**11. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** до 13 февраля 2021 года.

Начальник управления

имущественных отношений Г.В. Сергеева