

УТВЕРЖДАЮ



С.В. Шёлков

11 февраля 2025 года

о результатах контроля

за соблюдением условий концессионного соглашения в отношении объекта муниципальной собственности Арсеньевского городского округа – здания кинотеатра «Космос»

г. Арсеньев

11 февраля 2025 года

Начальником отдела учёта и распоряжения муниципальным имуществом управления имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа Филюниной Ниной Викторовной, главными специалистами отдела учёта и распоряжения муниципальным имуществом управления имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа Никитиной Екатериной Александровной, Картавой Ириной Дмитриевной проведена проверка соблюдения концессионером ООО «Новая Волна» условий концессионного соглашения от 26.08.2013 №1 в отношении здания кинотеатра «Космос», расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ломоносова, 28 (далее – объект соглашения): обязательств осуществления видов деятельности с использованием объекта соглашения, указанных в п.1 соглашения; предоставления ежегодного отчёта о стоимости, типе (марке) и количестве оборудования кинотеатра «Космос» согласно п.42 соглашения.

В результате проведенной проверки деятельности концессионера ООО «Новая Волна» и отчёта за 2024 год установлено:

1. Концессионер эксплуатирует объект соглашения, в установленном соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в п. 1 соглашения: кинопоказы, кинолектории, творческие встречи, проведение благотворительных сеансов для социально незащищенных слоев населения.

2. Отчёт о стоимости, типе (марке) и количестве оборудования кинотеатра предоставлен в установленный срок. Оборудование кинотеатра используется по назначению.

По сравнению с 2023 годом изменений в количестве, наименованиях и стоимости оборудования не установлено.

3. Учёт муниципального имущества концессионером ведется в соответствии с действующим законодательством на забалансовом счете.

4. На стоимость объекта соглашения, оборудования кинотеатра, кафе и детской площадки начисляется амортизация в соответствии с нормами.

По состоянию на 01.01.2025 на движимое имущество начислен 100-процентный износ, объект соглашения имеет остаточную стоимость в размере 13 571 043,97 руб.

5. В 2024 году концессионер за свой счет осуществил страхование риска случайной гибели и (или) случайного повреждения объекта соглашения.

6. Задолженности по концессионной плате и арендной плате за земельный участок не имеет.

Начальник отдела учета
и распоряжения муниципальным имуществом
управления имущественных отношений

Н.В. Филюнина

Главный специалист отдела учета
и распоряжения муниципальным имуществом

управления имущественных отношений



Е.А. Никитина

Главный специалист отдела учета
и распоряжения муниципальным имуществом
управления имущественных отношений



И.Д. Картавая

Ознакомлен:
Генеральный директор ООО «Новая Волна»



А.А. Акулян