



**ДУМА  
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от 28 декабря 2022 г.

№ 53

О приватизации здания-гаража общей площадью 2382,1 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Таежная, д. 2/6

Руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Арсеньевского городского округа, муниципальным правовым актом Арсеньевского городского округа от 01 июля 2011 года № 30-МПА «Положение о приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа», на основании отчета от 14 июня 2022 года № 32 «Об оценке рыночной стоимости здания-гаража», произведенного оценщиком Крючковым Анатолием Николаевичем, решения комиссии по приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа от 30 ноября 2022 года, Дума Арсеньевского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить порядок и условия приватизации здания-гаража общей площадью 2382,1 кв.м, этажность: 1, литер 12, кадастровый номер 25:26:000000:691, расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Таежная, 2/6:

способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;

цена первоначального предложения (начальная цена) - 10 750 800 рублей;

минимальная цена предложения (цена отсечения) – 5 375 400 рублей;

величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 268 770 рублей;

величина повышения цены (шаг аукциона) – 134 385 рублей;

здаток – 2 150 160 рублей;

форма подачи предложений о цене - открытая;

сроки платежа - единовременно, в течение трех дней с момента подписания договора купли-продажи.

Приватизация здания осуществляется вместе с земельным участком площадью 3836 кв.м, кадастровый номер 25:26:020103:995, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Приморский край, Арсеньевский городской округ, город Арсеньев, улица Таежная, земельный участок 2/6, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы  
Арсеньевского городского округа



А.М. Щербаков