

7.04.2025

СОГЛАСОВАНО
Арсеньевский филиал
КГУП "Примтеплоэнерго"

Главный инженер

П.А. Мамеко

2025 г.

УТВЕРЖДАЮ
Администрация Арсеньевского
городского округа

И.о. начальника управления
жизнеобеспечения

А.Ю. Зинкин
2025 г.

Мероприятия в плане подготовки (предполагаемая дата/период выполнения)

Адрес объекта	Промывка * акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначени е ответствен ных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания * акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуата ционные инструкц ии (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок * акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потреблен ную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ * акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов * акт РСО* (11.5.19)
пр. Горького,1	июнь	июль	июнь	приказ №72	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Калининская,2	июнь	июль	июнь	приказ №72	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Калининская,4	июнь	июль	июнь	приказ №72	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Калининская,5	июнь	июль	июнь	приказ №72	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Калининская,6	июнь	июль	июнь	приказ №72	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Калининская,10а	июнь	июль	июнь	приказ №72	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Калининская,16	июль	июль	июль	приказ №72	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Калининская,18	июль	июль	июль	приказ №72	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Калининская,20	июль	июль	июль	приказ №72	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Калининская,24	июль	июль	июль	приказ №72	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,9	июль	июль	июль	приказ №72	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,15	июль	июль	июль	приказ №72	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,17	июль	июль	июль	приказ №72	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Садовая,21а	июль	июль	июль	приказ №72	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Щербакова,44	июнь	июль	июнь	приказ №72	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август

Директор ООО УК "Арс.жил.-Инвест"

Н.Н. Миронов

1.07.2025

Согласовано
Арсеньевский филиал КГУП «Примтеплоэнерго»
Главный инженер
П.А.Мамено

ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО
с инициативой

Арсеньев
ИНН 2536112729

Утверждаю
Администрация Арсеньевского городского округа
И.о. нач. управления жизнеобеспечения
А.Ю. Зинкин

2025 г

Мероприятия по подготовке к прохождению отопительного периода 2025-2026 года систем теплоснабжения многоквартирных домов, находящихся под управлением в ООО УК «Дерсу».

Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплоснабжения (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначен ие ответстве нных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуата ционные инструкц ии (11.5.7)	Паспорт тепловог о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписа ния (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребле нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. выполнение герметизации систем теплового ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
Балабина, 6	июнь	июль	июль	приказ № 10 от 21.04.2025 г.	июнь	август	август	паспорта отсутствуют	имеется Диспетчерская и аварийная служба	автоматические регуляторы отсутствуют	врезки отсутствуют	Собственниками жилых помещений принято решение о заключении прямых договоров	август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Балабина, 16	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Балабина, 18	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Щербакова, 5	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Щербакова, 7	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Щербакова, 11	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Щербакова, 15	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Щербакова, 42	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Ломоносова, 19	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Ломоносова, 42	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Ломоносова, 10	июнь	июль	июль		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Ломоносова, 11	июнь	июль	июль		июнь	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Ломоносова, 18	июнь	июль	июль		июнь	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Островского, 6	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Островского, 8/1	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Жуковского, 11	май	июнь	июнь		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Октябрьская, 9	май	июнь	июнь		май	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Октябрьская, 11	июль	август	август		май	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Октябрьская, 19/2	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Октябрьская, 28-б	июнь	июль	июль		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Октябрьская, 98/1	июнь	июль	июль		июнь	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Ирьянова, 1	май	июнь	июнь		июнь	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Ирьянова, 2	май	июнь	июнь		май	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Ирьянова, 3	май	июнь	июнь		май	август	август						август	сентябрь	отсутствует	август	август	не газифиц	август
Ирьянова, 12	июнь	июль	июль		май	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Ирьянова, 13	июнь	июль	июль		июнь	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Ирьянова, 14	июнь	июль	июль		июнь	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Вокзальная, 6-а	июнь	июль	июль		июнь	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Пограничная, 72	июль	август	август		июнь	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Садовая, 19-а	июль	август	август		июль	август	август						август		отсутствует	август	август	не газифиц	август
Садовая, 8	июль	август	август		июль	август	август		август				август	сентябрь	отсутствует	август	август	не газифиц	август

Директор по производству

Л.Н. Афонина
Л.Н. Афонина

06.2025

"Согласовано"
 Главный инженер филиала
 "Арсеньевский" КГУП Промтеплоэнерго
 И.А.Мамеко
 2025г.

"Утверждаю"
 И.о.начальника управления
 энергоснабжения администрации
 Арсеньевского городского округа
 А.Ю.Зинкин
 2025г.

Мероприятия в плане подготовки к прохождению отопительного периода 2025-2026г.г. многоквартирных домов, обслуживаемых ООО "УК ДомАрс"																			
Адрес объекта	Промышленность акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка учета *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследования дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
25лет Арсеньеву,9	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
25лет Арсеньеву,27	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Балабина,2	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Балабина,4	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Балабина,4/1	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Балабина,8	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Балабина,8/1	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Жуковского,29	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Жуковского,31	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Калининская,4а	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Калининская,8а	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Калининская,12	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Калининская,14	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Ломоносова,5/1	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Ломоносова,74/1	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Островского,4/1	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	август	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Островского,11	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Островского,15	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Садовая,5	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Садовая,7	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Садовая,11	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Садовая,23	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Сазыкина,2/1	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Сазыкина,4	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август
Сазыкина,6	июнь	июль	июнь	Приказ№4	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствуют	отсутствуют	прямые договора	август	отсутствуют	отсутствуют	июнь		не газифиц	август

Директор ООО "УК ДомАрс"

Карболин

А.С. Карболин

7.04.2025

СОГЛАСОВАНО:
Арсеньевский филиал
КГУП "Примтеплоэнерго"

Главный инженер

П.А. Мамеко

2025 г.

Арсеньев

ИНН 2536112729

УТВЕРЖДАЮ:

Администрация Арсеньевского
городского округа

И.о. начальника управления
жизнеобеспечения

А.Ю. Зинкин

2025 г.

Мероприятия в плане подготовки (предполагаемая дата/период выполнения)

Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначен ие ответстве нных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуат ационны е инструкц ии (11.5.7)	Паспорт тепловог о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребле нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплого контурта, в т.ч. выполнение герметизации теплого ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
ул. Жуковского,5	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Жуковского,7	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Жуковского,13	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Жуковского,15	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Жуковского,17	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Жуковского,35/1	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ленинская,15	июль	июль	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ленинская,19	июль	июль	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ленинская,21	июль	июль	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ленинская,25	июль	июль	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ленинская,27	июль	июль	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ленинская,31	июль	июль	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ленинская,35	июль	июль	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ленинская,39	июль	июль	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,8	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,12	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,14	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	июнь	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	июнь	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,16	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,20	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,22	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,24	июнь	июль	июнь	приказ №45	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,12	июль	август	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,13	июль	август	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,14	июль	август	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,14/1	июль	август	июль	приказ №45	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август

Согласовано:

Главный инженер филиала "Арсеньевский"
КГУП "Примтеплоэнерго"

А.А.Мамеко



Мероприятия по подготовке к прохождению отопительного периода 2025-2026 года систем теплоснабжения многоквартирных домов, находящихся под управлением в ООО УК "Камелия".

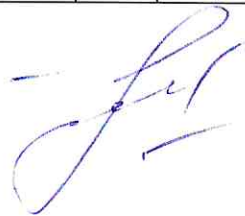
утверждаю:
И.о. начальника управления
жизнеобеспечения
Арсеньевского городского округа
А.Ю. Зинкин



	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначе ние ответств енных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуат ационны е инструкц ии (11.5.7)	Паспорт теплого о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребле нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплого контура, в т.ч. выполнение герметизации теплого ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
ул. 25 лет Арсеньеву, 7	19.05.2025	июль- август	июль- август	приказ № 1 от 28.03.25г.	апрель май	август	август	паспорта отсутствуют	имеется Диспетчерская и аварийная служба	автоматические регуляторы отсутствуют	врезки отсутствуют	Собственниками жилых помещений принято решение о заключении прямых договоров	август	19.05.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. 25 лет Арсеньеву, 11	19.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август	19.05.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. 25 лет Арсеньеву, 15	20.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август			август	август	июль- август	август
ул. 25 лет Арсеньеву, 23	20.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август			август	август	июль- август	август
ул. 25 лет Арсеньеву, 25	21.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август			август	август	июль- август	август
ул. 25 лет Арсеньеву, 29	21.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август			август	август	июль- август	август
ул. 25 лет Арсеньеву, 33	22.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август			август	август	июль- август	август
ул. 25 лет Арсеньеву, 35	22.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август			август	август	июль- август	август
пр. Горького, 4	23.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август			август	август	июль- август	август
пр. Горького, 5	22.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август			август	август	июль- август	август
ул. Жуковского, 21	26.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август	26.05.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. Жуковского, 31а	27.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август			август	август	июль- август	август
ул. Калининская, 3	26.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август	26.05.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. Калининская, 8	28.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август			август	август	июль- август	август
ул. Калининская, 14а	30.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август	30.05.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. Ленинская, 6	26.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август	26.05.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. Ленинская, 12	29.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август			август	август	июль- август	август

	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначе ние ответств енных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуат ационны е инструкц ии (11.5.7)	Паспорт теплого о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребле нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплого контура, в т.ч. выполнение герметизации теплого ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
ул. Ленинская, 33	29.05.2025	июль- август	июль- август	приказ № 1 от 28.03.25г.	апрель май	август	август	паспорта отсутствуют	имеется Диспетчерская и аварийная служба	автоматические регуляторы отсутствуют	врезки отсутствуют	Собственниками жилых помещений принято решение о заключении прямых договоров	август	29.05.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. Ломоносова, 44	30.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август	август						август	30.05.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. Ломоносова, 70	04.06.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август			август	август	июль- август	август
ул. Ломоносова, 74	05.06.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август	05.06.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. Ломоносова, 76	05.06.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август			август	август	июль- август	август
ул. Ломоносова, 80	06.06.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август			август	август	июль- август	август
ул. Ломоносова, 82	09.06.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август			август	август	июль- август	август
ул. Ломоносова, 84	10.06.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август	10.06.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. Островского, 16/1	03.06.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август	03.06.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. Островского, 17	02.06.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август	02.06.2025	август	август	август	июль- август	август
ул. Островского, 18	03.06.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август			август	август	июль- август	август
ул. Пограничная, 74	10.06.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август			август	август	июль- август	август
ул. Садовая, 2	27.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август			август	август	июль- август	август
ул. Садовая, 7а	27.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август			август	август	июль- август	август
ул. Садовая, 9а	28.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август			август	август	июль- август	август
ул. Садовая, 15а	28.05.2025	июль- август	июль- август		апрель май	август							август	28.05.2025	август	август	август	июль- август	август

Директор ООО УК "Камелия"



Картамыш Г.П.

31.08.2025

СОГЛАСОВАНО:
Арсеньевский филиал
КГУП "Примтеплоэнерго"

Главный инженер
П.А. Мамерко
2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Администрация Арсеньевского
городского округа

И.О. начальника управления
жизнеобеспечения
А.Ю. Зинкин
2025 г.

Мероприятия в плане подготовки (предполагаемая дата/период выполнения)																			
Адрес объекта	Промывка * акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания * акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасности эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезки * акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ * акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследование дымовых каналов и вент Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов * акт РСО* (11.5.19)
пр. Горького,15	июнь	июль	июнь	приказ №54	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
пр. Горького,19	июнь	июль	июнь	приказ №54	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
пр. Горького,19а	июнь	июль	июнь	приказ №54	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
пр. Горького,20	июнь	июль	июнь	приказ №54	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
пр. Горького,21	июнь	июль	июнь	приказ №54	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
пр. Горького,22	июнь	июль	июнь	приказ №54	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
пр. Горького,28	июль	июль	июль	приказ №54	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Жуковского,39	июль	июль	июль	приказ №54	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,23	июль	июль	июль	приказ №54	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,25	июль	июль	июль	приказ №54	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,27	июль	июль	июль	приказ №54	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,29	июль	июль	июль	приказ №54	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,31	июль	июль	июль	приказ №54	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Островского,15	июль	июль	июль	приказ №54	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Островского,25	июнь	июль	июнь	приказ №54	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Островского,33	июнь	август	июнь	приказ №54	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Островского,35	июнь	август	июнь	приказ №54	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Садовая,4	август	август	август	приказ №54	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Садовая,13	август	август	август	приказ №54	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Садовая,15	август	август	август	приказ №54	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Садовая,38	август	август	август	приказ №54	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Садовая,42	август	август	август	приказ №54	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Калининская,10	август	август	август	приказ №54	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
пер. Ирьянова, 9	август	август	август	приказ №54	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Щербакowa, 64	август	август	август	приказ №54	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август

Директор ООО УК "КОБАЛЬТ"

Р.Н. Миронов

3.04.2025

Согласовано
Главный инженер
КГУП "Протеплоэнерго"



Утверждаю
И.О. начальника УЖО
администрации АГО

А.Ю. Зинкин
2025 г.



Мероприятия в плане подготовки многоквартирных жилых домов, обслуживаемых ООО УК "ЛОТОС ПЛЮС" на 2025-2026 гг.

Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначен ие ответстве нных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуата ционные инструкц ии (11.5.7)	Паспорт теплогог о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребле нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплогог контура, в т.ч. выполнение герметизации теплогог ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
Горького 11а	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Горького 13а	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Щербакова 50	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Горького 9	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Горького 10	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Горького 12	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль			июль	июль	июль	-	июль	сентябрь
Калининская 26	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Садовая 29	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Щербакова 56	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Щербакова 60	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Щербакова 62	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Щербакова 66	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Щербакова 68	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Горького 25а	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Горького 25	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Горького 23	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Горького 26	июль	-	июль	июль	июль	июль	июль	июль	июль	-	июль			-	июль	июль	-	июль	сентябрь
Горького 16	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь
Садовая 25	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь
Горького 8	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь
Щербакова 40	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь
Октябрьская 45	август	-	август	август	август	август	август	август	август	август	август			август	август	август	-	август	сентябрь
Щербакова 3а	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь
Октябрьская 51б	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь
Первомайская 62	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь
Щербакова 9	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь

Подпись ответственного лица



ООО УК "ЛОТОС ПЛЮС"
Духанова Л.Р.

СОГЛАСОВАНО:
Арсеньевский филиал
КГУП "Примтеплоэнерго"

Главный инженер

П.А. Мамонтов
2025 г.

ИНН 2536112729

Архив

УТВЕРЖДАЮ:

Администрация Арсеньевского
городского округа

И.о. начальника управления
жизнеобеспечения

А.Ю. Зинкин
2025 г.

Мероприятия в плане подготовки (предполагаемая дата/период выполнения)

Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначен ие ответстве нных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуат ационны е инструкц ии (11.5.7)	Паспорт теплого о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребле нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплого контура, в т.ч. выполнение герметизации теплого ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
ул. Банивур,4	июль	июль	июль	приказ №66	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июль	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Банивур,8	июль	июль	июль	приказ №66	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июль	июль	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,37	июнь	июль	июнь	приказ №66	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,39	июнь	июль	июнь	приказ №66	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	июнь	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,51	июль	июль	июль	приказ №66	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,53	июль	июль	июль	приказ №66	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	июль	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,55/1	июль	июль	июль	приказ №66	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,55/2	июль	июль	июль	приказ №66	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,55/3	июль	июль	июль	приказ №66	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	отсутствует	июль	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,61/1	август	июль	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,61/2	август	июль	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,61/3	август	июль	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,78	август	июль	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,80	август	июль	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,82	август	июль	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,88	август	июль	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,92	август	июль	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,92/1	август	июль	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	август	отсутствуют	прямой дог.	август	август	август	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,94	август	июль	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Октябрьская,96	август	июль	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,1	июнь	август	июнь	приказ №66	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,3	июнь	август	июнь	приказ №66	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,5	июнь	август	июнь	приказ №66	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,5а	июнь	август	июнь	приказ №66	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	июнь	июнь	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Ломоносова,72	август	август	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август
ул. Садовая,9	август	август	август	приказ №66	август	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	август	отсутствует	август	закрытая	не газифиц.	август

7.09.2025

СОГЛАСОВАНО:
Арсеньевский филиал
КГУП "Примтеплоэнерго"

Главный инженер

П.А. Мамеко
2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Администрация Арсеньевского
городского округа

И.о. начальника управления
жизнеобеспечения

А.Ю. Зинкин
2025 г.

Мероприятия в плане подготовки (предполагаемая дата/период выполнения)																			
Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасности эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследование дымоходов и вентканалов Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
ул. Балабина, 12	июнь	июль	июнь	приказ №14	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август
ул. Сазыкина, 2	июнь	июль	июнь	приказ №14	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствуют	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифиц.	август

Директор ООО УК "УютБытСервис"

Р.И. Мионов

Согласовано
Главный инженер КГУП Промтеплоэнерго

П.А.Мамеко

Утверждаю
И.О.директора управления
жилищно-коммунального хозяйства
А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№ п/п	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплоснабжения (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КПИ (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации тепловых вводов (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследование дымовых и вентиляционных каналов (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	25 лет Арсеньева дом 3	июль-август	июль-август		приказ №1	июль-август	август	август	13.08.2025	13.08.2025	13.08.2025	август	прямой договор	отсутств.	отсутств.	июль-август	июль-август	открытая	13.08.2025	август

Управляющий ТСН 25 лет Арсеньева Шевченко А.А.

Согласовано
Главный инженер ГУП Приморского края

И.А. Мамеко

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП



Утверждаю
Исполнительный директор
АО «Океан-Сервис»

А.Ю. Зинкин

№ п.п.	Адрес объекта	Промывка а *акт PCO* (11.5.1)	Наладка режимов теплоот- ребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответствен- ных лиц (11.5.4)	Гидравли- ческие испытани- я *акт PCO* (11.5.5)	Инструкци- и по безопасной эксплуата- ции (11.5.6)	Эксплуат- ационные инструкци- и (11.5.7)	Паспорт теплого- вого пункта (11.5.8)	Выписка из справочно- го расписан- ия (11.5.9)	Проверка автоматиче- ских регуляторо- в (11.5.10)	Проверка на отсутствие протечек *акт PCO* (11.5.11)	Договор теплоснабже- ния (11.5.12)	Сверка расчетов за потреблен- ную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТ* *акт PCO* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготов- ка теплого- вого контура, в т.ч. Выполне- ние герметиза- ции теплого- вого ввода (11.5.16)	Дезинфек- ция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследова- ние дымовых и вентиляци- онных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническ- ой готовности и объектов *акт PCO* (11.5.19)
1	ул. Октябрьская 59б	Июль	Июль	Июль	Приказ №1	Июль	01.07.2025	Август	Имеется	Имеется	Акт №2	Июль	Прямые дог.	Август	Октябрь	Июль	Октябрь	Открытая	Не газифиц.	Август
2	ул. Октябрьская 59а	-	-	-	Приказ №1	-	-	-	Имеется	Имеется	Акт №2	Июль	Прямые дог.	Август	-	Июль	Октябрь	Открытая	Не газифиц.	Август
3	ул. Октябрьская 61	Июль	Июль	Июль	Приказ №1	Июль	01.07.2025	Август	Имеется	Имеется	Акт №2	Июль	Прямые дог.	Август	Октябрь	Июль	Октябрь	Открытая	Не газифиц.	Август
4	ул. Октябрьская 7	Июль	Июль	Июль	Приказ №1	Июль	01.07.2025	Август	Имеется	Имеется	Акт №2	Июль	Прямые дог.	Август	-	Июль	Октябрь	Открытая	Не газифиц.	Август
5	ул. Победы 1	Июль	Июль	Июль	Приказ №1	Июль	01.07.2025	Август	Имеется	Имеется	Акт №2	Июль	Прямые дог.	Август	Октябрь	Июль	Октябрь	Открытая	Не газифиц.	Август
6	ул. Островского 13	Июль	Июль	Июль	Приказ №1	Июль	01.07.2025	Август	Имеется	Имеется	Акт №2	Июль	Прямые дог.	Август	Октябрь	Июль	Октябрь	Открытая	Не газифиц.	Август
7	ул. Жуковского 41	Июль	Июль	Июль	Приказ №1	Июль	01.07.2025	Август	Имеется	Имеется	Акт №2	Июль	Прямые дог.	Август	-	Июль	Октябрь	Открытая	Не газифиц.	Август
8	ул. Жуковского 19	Июль	Июль	Июль	Приказ №1	Июль	01.07.2025	Август	Имеется	Имеется	Акт №2	Июль	Прямые дог.	Август	-	Июль	Октябрь	Открытая	Не газифиц.	Август
9	пер. Ирьянова 10	Июль	Июль	Июль	Приказ №1	Июль	01.07.2025	Август	Имеется	Имеется	Акт №2	Июль	Прямые дог.	Август	Октябрь	Июль	Октябрь	Открытая	Не газифиц.	Август
10	пер. Ирьянова 11	Июль	Июль	Июль	Приказ №1	Июль	01.07.2025	Август	Имеется	Имеется	Акт №2	Июль	Прямые дог.	Август	-	Июль	Октябрь	Открытая	Не газифиц.	Август
11	ул. О. Кошечного 2	Июль	Июль	Июль	Приказ №1	Июль	01.07.2025	Август	Имеется	Имеется	Акт №2	Июль	Прямые дог.	Август	Октябрь	Июль	Октябрь	Открытая	Не газифиц.	Август

ТСЖ "Октябрьская"
ТСЖ "Октябрьская"
ТСЖ "13"
ТСЖ "Драйв"
ТСЖ "Победа"
ТСН "Арга 61"
ТСЖ "Заря"
ТСН "Очаг"
ТСЖ "Жук 41"
ТСН "Жуковского 19"



0.04.2025



Согласовано
гл. инженер КГУП Притеплоэнерго
А.А. Мамеко



Утверждаю
И.о. начальника жизнеобеспечения АГО
А.Ю. Зинкин

Мероприятия в плане подготовки июнь - август 2025г.

Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначе ние ответстве нных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуата ционные инструкц ии (11.5.7)	Паспорт тепловог о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребе нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплого котлура, в т.ч. выполнение герметизации теплого ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
ТСЖ "Арсеньев 10" ул. 25 лет Арсеньеву 10	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Назарова О.О.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Назарова О.О.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август
ТСЖ "Нептун" ул. 25 лет Арсеньеву 30	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Сидорчук Л.Л.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Сидорчук Л.Л.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август
ТСЖ "31" ул. 25 лет Арсеньеву 31	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Соколова О.А.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Соколова О.А.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август
ТСЖ "Островского 3" ул. Островского 3	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Чернявск ая Ю.В.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Чернявск ая Ю.В.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август
ТСЖ "Жуковского 37" ул. Жуковского 37	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Снитко А.А.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Снитко А.А.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август
ТСЖ " Жуковского 35" ул. Жуковского 35	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Рудакова Н.Г.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Рудакова Н.Г.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август
ТСЖ " Садовая 3" ул. Садовая 3	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Алексеев а Г.И.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Алексеев а Г.И.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август
ТСЖ "Уран" ул. Садовая 21	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Волошин а А.В.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Волошин а А.В.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август
ТСЖ "Ломоносова 48" ул. Ломоносова 48	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Бадеев Ю.Я.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Бадеев Ю.Я.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август
ТСЖ "Магнолия" ул. Ломоносова 50	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Гейнц. Н.В.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Гейнц. Н.В.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август
ТСЖ "Ломоносова 6" ул. Ломоносова 6	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Правдина О.Ю.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Правдина О.Ю.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август
ТСЖ "Вымпел" ул. Жуковского 23	15.06-15.07	июнь-июль	июнь-июль	Пулина Т.П.	июнь-июль	август	август	отсутст.	Пулина Т.П.	отсутст.	июнь- июль	прямой договор	август	УУТЭ отсутст.	июнь-июль	июнь-июль	июнь- июль	июнь- июль	август

О.С. Рожков управляющий ТСЖ
п. 8 9148175305

11.05.2015

Согласовано
Главный инженер КТУП "Примтеплоэнерго"

Н.А.Мамеко

Зам. зам
Зверева Н.В.

Утверждено
И.о. начальника управления
жизнеобеспечения АПС

А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№ п/п	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответствен ных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкци и по безопасно й эксплуатац ии (11.5.6)	Эксплуа тационн ые инструк ции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписани я (11.5.9)	Проверка автоматич еских регуляторо в (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленн ую ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КПИ (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекц ия открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследован ие дымовых и вентиляцио нных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	Островского, 9	июль- август	июль- август	июль- август	приказ №1	июль- август	август	август	отсутств.	отсутств.	отсутств.	август	прямой договор	д/юр. лиц	отв. акт август	июль- август	июль-август	открытая	не газиф.	август

Председатель ТСЖ "Багульник"

Зверева Н.В.



Согласовано
Главный инженер КТУП-Примтеплоэнерго

П.А.Мамеко

Утверждаю
И.о. начальника управления
жизнеобеспечения МО
А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП
2025 - 2026гг.

№ п/п	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка в режиме теплопотребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КПИ (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследование дымовых и вентиляционных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	ул. Октябрьская д.15	июль	июль	июнь	август	июль	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	отсутствует	прямой дог.	август	отсутствует	отсутствует	июнь	закрытая	не газифици	август

Председатель правления ТСЖ "Буревестник"

В.В.Волкова

01.08.2025

Согласовано
Главный инженер КГУП Примтеплоэнерго



Утверждаю
И.о. начальника управления
энергоснабжения АЕО
А.Ю. Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№ п/п	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КПИ (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследование дымовых и вентиляционных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	Островского 1	июль-август		июль-август	приказ №1	июль-август	август	август	09.08.2025	09.08.2025	09.08.2025	август	прямой договор	отсутств.	отсутств.	июль-август	июль-август	открытая	09.08.2025	август

Председатель ТСЖ Восток Сомова Н.Н.



Согласовано
Главный инженер КИПТ Пригородного
теплоэнергетического филиала
г. Арсеньев
И.А. Мамко

Утверждено
И.О. начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства
г. Арсеньев
А.Ю. Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплоснабжения (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка а УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследование дымовых и вентиляционных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
ул. Садовая д.16	июнь	июль	акт от 09.06.25	Приказ №1-А	июль	01.06.2025	август	не имеется	имеется	акт от 17.06.25	июль	прямой дог-р	д/юр.лиц	июль	май	октябрь	открытая	не газифиц.	август
ул. Островского д.12	июнь	июль	акт от 10.06.25	Приказ №1	июль	01.06.2025	август	не имеется	имеется	акт от 18.06.25	июль	прямой дог-р	д/юр.лиц	июль	июнь	октябрь	открытая	не газифиц.	август

Председатель правления ТСЖ "Радуга"

Е.А. Дубанова

Председатель правления ТСЖ "Дружба"

Е.А. Дубанова

2.06.2025

Согласовано
Главный инженер КГУП Примтеплоэнерго

П.А.Мамеко



Утверждаю
И.о. начальника управления
жизнеобеспечения АГО
А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№ п/п	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплоснабжения (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КПИ (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследование дымовых и вентиляционных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	Жуковского 59	июль-август		июль-август	приказ №1	июль-август	август	август	12.08.2025	12.08.2025	12.08.2025	август	прямой договор	отсутств.	отсутств.	июль-август	июль-август	открытая	12.08.2025	август

Председатель ТСЖ Звезда

Синьков В.Д.



3.07.2025

Согласовано
Главный инженер
КГУП "Притерлоэнерго"

Утверждаю
И.О. начальника УЖО
администрации АТО

А.Ю. Зинкин
2025 г.

Мероприятия в плане подготовки многоквартирного жилого дома, обслуживаемого ТСЖ "КАЛИНА" на 2025-2026 гг.

Адрес объекта	Промывка "акт РСО" (11.5.1)	Наладка режимов теплопотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначен ие ответстве нных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания "акт РСО" (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуата ционные инструкц ии (11.5.7)	Паспорт тепловог о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок "акт РСО" (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребле нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ "акт РСО" (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов "акт РСО" (11.5.19)
Калининская 11	август	-	август	август	август	август	август	август	август	август	август			август	август	август	-	август	сентябрь

Подпись ответственного лица

председатель правления
ТСЖ "КАЛИНА"

Груханова Л.С.



3.08.2025

Согласовано
Главный инженер
КГУП "Притомэнерго"



Утверждаю
И.О. начальника УЖО
Администрации АГО
А.Ю. Зинкин
2025 г.



Мероприятия в плане подготовки многоквартирного жилого дома, обслуживаемого ТСЖ "КАЛИНА 7" на 2025-2026 гг.																			
Адрес объекта	Промывка * акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначен ие ответстве нных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания * акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуата ционные инструкц ии (11.5.7)	Паспорт теплового о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок * акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребле нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ * акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов * акт РСО* (11.5.19)
Калининская 7	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь

Подпись ответственного лица

директор ООО УК "Лотос Плюс"



Духанова Л.С.

104.008

Согласовано
Главный инженер
КГУП "Притеплоэнерго"



Утверждаю
И.О. начальника УЖО
администрации АГО

А.Ю. Зинкин
2025 г.

Мероприятия в плане подготовки многоквартирного жилого дома, обслуживаемого ТСЖ "КАЛИНА 9" на 2025-2026 гг.																			
Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначен ие ответстве нных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуата ционные инструкц ии (11.5.7)	Паспорт тепловог о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребле нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в.т.ч. выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
Калининская 9	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь

Подпись ответственного лица

председатель правления
ТСЖ "Калина 9"



Батюшко А.А.

Согласовано
Главный инженер КГУП Примтеплоэнерго

П.А.Мамско

Утверждаю
И.о. начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства АГО

А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№ п.	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КПИ (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследование дымовых и вентиляционных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	Жуковского 57	июль-август	июль-август		приказ №1	июль-август	август	август	12.08.2025	12.08.2025	12.08.2025	август	прямой договор	отсутств.	отсутств.	июль-август	июль-август	открытая	12.08.2025	август

Управляющий ТСН Кедр

Сирик Г.А

0.08.2025

Согласовано
Главный инженер КГУП Примтеплоэнерго

Т.А.Мамеко

Утверждаю

И.В. начальника управления
жизнеобеспечения АГО

А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№ п/п	Адрес объекта	Промывка а *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопот ребления (11.5.2)	Проверка запорно й арматур ы (11.5.3)	Назначени е ответствен ных лиц (11.5.4)	Гидравли ческие испытани я *акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуат ации (11.5.6)	Эксплу атацион ные инструк ции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписани я (11.5.9)	Проверка автоматиче ских регуляторов (11.5.10)	Проверка а на отсутстви е врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потреблен ную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КПИ (11.5.15)	Подготов ка теплого о контура, в т.ч. Выполне ние герметиз ации теплого о ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследова ние дымовых и вентиляци онных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническ ой готовност и объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	25 лет Арсеньева дом 1	июль- август	июль- август		приказ №1	июль- август	август	август	13.08.2025	13.08.2025	13.08.2025	август	прямой договор	отсутств.	отсутств.	июль- август	июль- август	открытая	13.08.2025	август

Председатель ТСЖ Комас

Шевченко А.А.

1.06.2015

Согласовано
Главный инженер КГУП Примтеплоэнерго
И.А.Мамеко



Утверждаю
И.О. начальника управления
жизнеобеспечения АГО
А.Ю.Зинкин



Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП 2025-2026 гг.

№ п/п	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплоснабжения (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка а УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КПИ (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследование дымовых и вентиляционных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	ул.Садовая 12	июнь	июль	июнь	приказ №7	июнь	август	август	не имеется	имеется	отсутствует	август	прямой договор	август	август	отсутствует	август	не предусм.	август	август

Председатель правления ТЖС "Комфорт" _____ Чертенкова Т.В.



06.10.15



Согласовано
Главный инженер КГУП Примтеплоэнерго
П.А.Мамеко



Утверждаю
И.о. начальника управления
жизнеобеспечения АРГО
А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№ п/п	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплотр ребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответствен ных лиц (11.5.4)	Гидравли ческие испытани я *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатац ии (11.5.6)	Эксплуата ционные инструкци и (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписани я (11.5.9)	Проверка автоматическ их регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабже ния (11.5.12)	Сверка расчетов за потреблен ную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнени е герметизац ии теплового ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследован и дымовых вентиляцио нных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническ ой готовност и объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	ул. Жуковского 45	июль	июль	июль	приказ № 2	июль	июль	август	июль	имеется	июль	июль	прямой дог.	д/юр. лиц	октябрь	июль	октябрь	открытая	не газифиц.	август

Председатель правления ТСЖ "Маяк" И.П. Петровская



Согласовано
Главный инженер КГУП Примтеплоэнерго

П.А.Мамско

Утверждаю
И.о. начальника управления
жизненного обеспечения АГО

А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№ п/п	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КПИ (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации тепловых вводов (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследование дымовых и вентиляционных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	Жуковского 49	июль-август	июль-август		приказ №1	июль-август	август	август	16.08.2025	16.08.2025	16.08.2025	август	прямой договор	отсутств.	отсутств.	июль-август	июль-август	открытая	16.08.2025	август

Управляющий ТСН Мечта

Сирик Г.А

1.08.2025

Согласовано
Главный инженер КГУП Примтеплоэнерго



П.А.Мамеко



Утверждаю
И.о. начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства
А.Ю.Зинкин

А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№ п/п	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КПИ (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследование дымовых и вентиляционных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	Островского 7	июль-август		июль-август	приказ №1	июль-август	август	август	15.08.2025	15.08.2025	15.08.2025	август	прямой договор	отсутств.	отсутств.	июль-август	июль-август	открытая	15.08.2025	август

Председатель ТСЖ Островского 7 Жилинская Е.А.



Согласовано
Главный инженер
КГУП "Примтеплоэнерго"

П.А. Мамеко

Утверждаю
И.О. начальника УЖО
Администрации АТО

А.Ю. Зинкин
2025 г.

Мероприятия в плане подготовки многоквартирного жилого дома, обслуживаемого ТСЖ "ЛУЧ" на 2025-2026 гг.

Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначен ие ответстве нных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуата ционные инструкц ии (11.5.7)	Паспорт теплого о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребле нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплого контура, в т.ч. выполнение герметизации теплого ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
Островского 4	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь

Подпись ответственного лица

директор ООО УК "Лотос Плюс"



И.О. Духанова Л.С.

04.08.25



Мероприятия в плане подготовки многоквартирного жилого дома, обслуживаемого ТСЖ "ОСТРОВ" на 2025-2026 гг.																			
Адрес объекта	Промывка * акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов телопотр ебления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначен ие ответстве нных лиц (11.5.4)	Гидравлич еские испытания * акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуата ционные инструкц ии (11.5.7)	Паспорт тепловог о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписан ия (11.5.9)	Проверка автоматич еских регулятор ов (11.5.10)	Проверка на отсутстви е врезок * акт РСО** (11.5.11)	Договор теплоснаб жения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребле нную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ * акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплого контура, в т.ч. выполнение герметизации теплого ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследов ание дымовых и вент каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническо й готовности объектов * акт РСО* (11.5.19)
Островского 8	август	-	август	август	август	август	август	август	август	-	август			-	август	август	-	август	сентябрь

Подпись ответственного лица

директор ООО УК "Поток Плюс"
Туранова Л.С.



Главный инженер Арсеньевского филиала КГУП ПТЭ

И.о. начальника управления жизнеобеспечения АГО
Зиякин А.Ю.

[illegible]

Председатель ТСЖ "Рубин"

Минина И.А.

106.10.2015

Согласовано
Главный инженер КГУП Примтеплоэнерго

П.А.Мамеко

Утверждаю

И.о. начальника управления
жизнеобеспечения АГО

А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№ п/п	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплотр ребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответствени ых лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкц ии по безопасн ой эксплуата ции (11.5.6)	Эксплуат ационные инструкц ии (11.5.7)	Паспорт тепловог о пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматиче ских регулято ров (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потреблен ную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготов ка тепловог о контура, в т.ч. Выполне ние герметиз ации тепловог о ввода (11.5.16)	Дезинфек ция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследова ние дымовых и вентиляци онных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническ ой готовност и объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	25 лет Арсеньева д.5	15.08-15.09	октябрь	июль-август	Кузюк Н.Д.	июль-август	август	август	отсутств.	Кузюк Н.Д.	отсутств.	июль-август	прямой договор	отсутств.	отсутств.	июль-август	июль-август	открыто	июль-авг	июль-авг

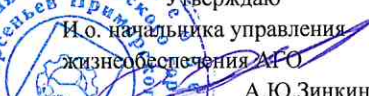
Председатель ТСН Рубин

Кузюк Н.Д.



Согласовано
Главный инженер КГУП Примтеплоэнерго

 П.А.Мамеко

Утверждаю
И.о. начальника управления
жизнеобеспечения АО

А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№ п/п	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплоснабжения (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.7)	Обследование дымоходов и вентиляционных каналов (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
1.	ул. Октябрьская д.84	август	август	август	приказ 1	август	01.06.2025	август	имеется	отсутствует	отсутствует	июль	прямой договор	д/юр. лиц	август	июль	октябрь	открытая	не газифец.	август

Председатель ТСН "Русь"



Клюева Т.С.



"Согласовано"

Главный инженер Арсеньевского филиала КЕ/УП "Приморское энерго"



"Утверждаю"

И.о. начальника управления жизнеобеспечения АГО

А.Ю. Зинкин

2025г.



Мероприятия в плане подготовки (предполагаемая дата/период выполнения)

Адрес объекта	Промывка (11.5.1)	Наладка режимов теплопотребления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания (11.5.5)	Инструкции по безопасности эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	Подготовка теплового контура, в т.ч. выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследование дымовых и вентиляционных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов (11.5.19)
д.14 ул. Садовая	август	август	август	июль	август	август	август	июль	июль	август	август	август	август	август	август	август	август	август	август

Подпись ответственного лица

А.М.Чернова

Согласовано

Главный инженер



Утверждаю
И.о. начальника управления
жизнеобеспечения АО
А.Ю. Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП 2025-2026г. ТСЖ "Уютный дом" МКД № 19/1 по ул. Октябрьской.

№	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Наладка режимов теплопотреб- ления (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответствен- ных лиц (11.5.4)	Гидравли- ческие испытани- я *акт РСО* (11.5.5)	Инструкци- и по безопасной эксплуатац- ии (11.5.6)	Эксплуа- тационные инструкц- ии (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписани- я (11.5.9)	Проверка автомати- ческих регулято- ров (11.5.10)	Проверка на отсутст- вие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплосна- бжения (11.5.12)	Сверка расчетов за потребе- нную ТЭ (11.5.13)	Проверка а УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка а КПИ (11.5.15)	Подгото- вка тепловог- о контура, в т.ч. Выполне- ние герметиз- ации тепловог- о ввода (11.5.16)	Дезинфек- ция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследо- вание дымовы- х и вентиля- ционных каналов Акт УК (11.5.18)	Проверка техническ- ой готовност- и объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	Октябрьская 19/1 г. Арсеньев	25.06.2025	01.10.2025	25.04.2025	20.04.2025	25.06.2025	20.08.2025	20.08.2025	20.05.2025	20.05.2025	20.05.2025	25.06.2025	20.05.2025	20.06.2025	25.06.2025	25.08.2025	25.08.2025	25.06.2025	25.09.2025	15.09.2025

Председатель ТСЖ " Уютный дом"
89146768756

Дзюба Н.П.

Дзюба

Согласовано
Главный инженер КГУП Примтеплоэнерго

О.А.Мамеко

Утверждаю
И.о. начальника управления
жизнеобеспечения АГО
А.Ю.Зинкин

Мероприятия в плане подготовки к прохождению ОЗП

№	Адрес объекта	Промывка *акт РСО* (11.5.1)	Налдка режимов теплопункта *акт РСО* (11.5.2)	Проверка запорной арматуры (11.5.3)	Назначение ответственных лиц (11.5.4)	Гидравлические испытания *акт РСО* (11.5.5)	Инструкции по безопасной эксплуатации (11.5.6)	Эксплуатационные инструкции (11.5.7)	Паспорт теплового пункта (11.5.8)	Выписка из штатного расписания (11.5.9)	Проверка автоматических регуляторов (11.5.10)	Проверка на отсутствие врезок *акт РСО* (11.5.11)	Договор теплоснабжения (11.5.12)	Сверка расчетов в за потребленную ТЭ (11.5.13)	Проверка УУТЭ *акт РСО* (11.5.14)	Проверка КИП (11.5.15)	отопление теплового контура, в т.ч. Выполнение герметизации теплового ввода (11.5.16)	Дезинфекция открытых систем ГВС (11.5.17)	Обследование дымовых и вентиляционных каналов Акта УК (11.5.18)	Проверка технической готовности объектов *акт РСО* (11.5.19)
1	ул. Октябрьская 63	июль	июль	акт от 10.06.25	приказ № 4	июль	01.06.2025	август	есть	есть	акт от 20.06.25	июль	прямой договор	д/юр.лиц	НЕТ	ИЮНЬ	октябрь	открытая	не газифиц.	август
2	ул. Октябрьская 44	июль	июль	акт от 01.06.25	приказ № 4	июль	01.06.2025	август	есть	есть	акт от 20.06.25	июль	прямой договор	д/юр.лиц	НЕТ	ИЮНЬ	октябрь	открытая	не газифиц.	август

Председатель ТСН "Фрегат"
Управляющий ТСЖ "Октябрь"

Шульц В.В.
Шульц В.В.



асоване
филиал КСЧП "Примтеплоэнерго"
нер

П.А.Мамеко
И.А.ПРИМ
ТЕПЛО
ЭНЕРГО
с новым стилем

г. Арсеньев
ИНН 2506112729

Утверждаю
дского округа
А.Ю. Зинкин
2025

202

имеется диспетчерская и аварийная служба

автоматические регуляторы имеются

Собственниками жилых помещений принято решение о заключении прямых договоров



Товарищество собственников жилья
Россия, Приморский край, г. Арсеньев
ТСЖ
"Уют-5"
ИНН 2501013300
ОГРН 1072500003586