Д У М А
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

от 30 сентября 2026 г. № 707

О приватизации здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Сазыкина, д. 11

Руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Арсеньевского городского округа Приморского края, муниципальным правовым актом Арсеньевского городского округа от 24 сентября 2024 года № 101-МПА «Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа», на основании отчета от 27 мая 2026 года № 66 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества», произведенного частнопрактикующим оценщиком Жуковым Игорем Александровичем, решения комиссии по приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа от 14 сентября 2026 года, Дума Арсеньевского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить порядок и условия приватизации здания общей площадью 69,6 кв.м; назначение нежилое, количество этажей 1, в т.ч. подземных 1, год завершения строительства 1973, кадастровый номер 25:26:030301:700, расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Сазыкина, д. 11,

способ приватизации – аукцион в электронной форме;

начальная цена – 412 000,00 рублей;

шаг аукциона – 20 600,00 рублей;

задаток – 41 200,00 рублей;

форма подачи предложений о цене - открытая;

сроки платежа - единовременно, в течение трех дней с момента подписания договора купли-продажи.

Приватизация объекта осуществляется вместе с земельным участком площадью 200 кв.м, кадастровый номер 25:26:030301:1191, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 45 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Балабина, д. 10, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: данные отсутствуют.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Арсеньевского городского округа А.М. Щербаков